

Титульний аркуш

23.10.2025

(дата реєстрації особою
електронного документа)

№ 23/10-1

(вихідний реєстраційний номер
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису
уповноваженої особи емітента/особи, яка надає
забезпечення, що базується на кваліфікованому
сертифікаті відкритого ключа)

Лисов Дмитро

Володимирович

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи)

**Річний звіт ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ" (ідентифікаційний
код : 21547168) за 2024 рік**

Рішення про затвердження річного звіту : Рішення загальних зборів акціонерів
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Протокол №290425 від 29.04.2025р.

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

**Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії
з цінних паперів та фондового ринку:**

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"

Ідентифікаційний код юридичної особи : 21676262

Країна реєстрації : Україна

Номер свідоцтва : DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<http://altsest.com/ua/company/Doc/>
(URL-адреса вебсайту)

23.10.2025
(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом))" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо всіх осіб, які на дають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

Складова змісту річної інформації "Інформація про рейтингове агентство" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або його цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про судові справи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів особи або дочірнього підприємства станом на початок звітного року, стороною в яких виступає особа, її дочірні підприємства, посадові особи.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо корпоративного секретаря" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративного секретаря.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо отриманих особою ліцензій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала жодної ліцензії.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента. Кредити банку у тому числі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала кредитів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за облігаціями (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за цінними паперами (облігаціями).

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за іпотечними цінними паперами.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за сертифікатами ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за векселями (всього)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за векселями.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами).

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Фінансова допомога на зворотній основі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань по фінансовій допомозі на зворотній основі.

Складова змісту річної інформації "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо зміни прав на акції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала випадків змін прав на акції.

Складова змісту річної інформації "Інформація про облігації" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про інші цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків інших цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про деривативні цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків деривативних цінних паперів. Складова змісту річної інформації "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків боргових цінних паперів, за якими надається забезпечення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

Складова змісту річної інформації "Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала випадків придбання власних акцій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду у працівників особи не має цінних паперів (крім акцій) такої особи.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи: Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду у працівників особи не має цінних паперів (крім акцій) такої особи.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу: Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала будь-яких обмежень щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала загальної кількості голосуючих акцій та кількості голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількості голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи.

Юридичні особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи. Фізичні особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи. Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій /Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а

також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про осіб, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа (особи, що діють спільно) здійснює розпорядження акціями" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Річна фінансова звітність (URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено річну фінансову звітність особи)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа подає річну фінансову звітність у складі звіту.

Складова змісту річної інформації "Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Звіт про платежі на користь держави" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не має Кодексу корпоративного управління, яким керується особа.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Рада директорів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не користувалася практикою корпоративного управління особи, яка застосована понад визначені законодавством вимоги.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не скликала та не проводила збори власників облігацій.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Рада. Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила засідань комітетів ради.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала колегіального виконавчого органу.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила засідань колегіального виконавчого органу.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила засідань комітетів колегіального виконавчого органу.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративного секретаря.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про політику розкриття інформації особою" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу особи, в якому визначено політику розкриття інформації особою.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про радника" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала радника.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила аудит з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є фінансовою установою.

Складова змісту річної інформації "Звіт про сталий розвиток" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа має підстави не складати та оприлюднювати "Звіт про сталий розвиток".

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента, розташованих на території держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про корпоративні / акціонерні) договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не має корпоративних/акціонерних договорів, укладених акціонерами (учасниками) особи, які були б укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, які укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду. Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Дивідендна політика" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документа, який визначає дивідендну політику особи.

Складова змісту річної інформації "Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа має право не розмішувати внутрішні документи на власному вебсайті.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо іпотечних облігацій. Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо сертифікатів ФОН. Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Основні відомості про ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Юридичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Фізичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Правила ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є поручителем (страховиком/гарантом).

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація	8
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація	8
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура	11
3. Структура власності	14
4. Опис господарської та фінансової діяльності.....	14
5. Участь в інших юридичних особах	23
6. Відокремлені підрозділи.....	24
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів	25
1. Структура капіталу	25
3. Цінні папери	25
III. Фінансова інформація	26
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи	26
3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності	27
4. Твердження щодо річної інформації.....	33
IV. Нефінансова інформація	33
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	33
1) звіт про корпоративне управління.....	36
4. Дивіденди	68
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року	70
1. Проміжна інформація.....	70
2. Особлива інформація.....	70
3. Інша інформація	71

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ"
2	Скорочене найменування (за наявності).	АТ "АЛЬЦЕСТ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	21547168
4	Дата державної реєстрації	28.12.1996
5	Місцезнаходження	08130 УКРАЇНА Київська область Бучанський р-н село Петропавлівська Борщагівка вулиця Петропавлівська, будинок 4
6	Адреса для листування	08130, Київська обл., Бучанський р-н, с.Петропавлівська Борщагівка, вулиця Петропавлівська, будинок 4
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	<input type="checkbox"/> Так <input checked="" type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	<input checked="" type="checkbox"/> Велике <input type="checkbox"/> Середнє <input type="checkbox"/> Мале <input type="checkbox"/> Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	nataliya_gresko@altsest.ua
11	Адреса вебсайту	http://altsest.com
12	Номер телефону	044 371-40-47
13	Статутний капітал (грн.)	1650000.00
14	Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
16	Середня кількість працівників (осіб)	115
17	Витрати на оплату праці тис грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	46.90 НЕСПЕЦІАЛІЗОВАНА ОПТОВА ТОРГІВЛЯ 47.59 РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ МЕБЛЯМИ, ОСВІТЛЮВАЛЬНИМ ПРИЛАДДАМ ТА ІНШИМИ ТОВАРАМИ ДЛЯ ДОМУ В СПЕЦІАЛІЗОВАНИХ МАГАЗИНАХ
19	Структура управління особою	<input checked="" type="checkbox"/> Однорівнева <input type="checkbox"/> Дворівнева <input type="checkbox"/> Інше:

Банки, що обслуговують особу

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA063003350000000026008442129
	Валюта рахунку	Гривня
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA053003350000000026000707464
	Валюта рахунку	юань
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA803003350000000026009442128
	Валюта рахунку	євро
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA723003350000000026000442127
	Валюта рахунку	долар
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство комерційний банк "ПриватБанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA15 305299 00000 26001025018819
	Валюта рахунку	Гривня
6	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство комерційний банк "ПриватБанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA723052990000026006005022916
	Валюта рахунку	Гривня

Штрафні санкції щодо емітента

N з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	Податкове повідомлення-рішення №523/0709 05.01.2024	ГУ ДПС у Київській обл	Порушення граничних строків розрахунків за зовнішньоекономічними контрактами № RT03052022 від 03.05.22; № 201022 від 20.10.22; № 28112022 від 28.11.22. Сума - 1060528,73грн	ст.13(п.5) ЗУ "Про валюту і валютні операції", пп.54.3.3 ПКУ, акт перевірки від 15.12.2023 №27502/10-36-07-09/21547168;	Виконано
2	претензія №НХ ПЗ3-04/401 30.01.2024	АТ "УКРАЇНЬСКА ЗАЛІЗНИЦЯ"	Оплата штрафних санкцій за Договором №ПЗ/НХ-231063/НЮ від 09.11.2023р., порушення строків поставки. Сума - 72337,50грн	п. 9.3.1 Договору №ПЗ/НХ-231063/НЮ від 09.11.2023р	Виконано
3	Претензія №2319 14.08.2024	ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ ПрАТ	За просрочення поставки у відпов. до Договору №1600-КОЕ-ТМЦ від 19.04.2024. Сума - 9286,56	п. 7.2.1., п.7.2.2 Договору №1600-КОЕ-ТМЦ від 19.04.2024.	Виконано
4	Претензія №2318 14.08.2024	ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ ПрАТ	За просрочення поставки у відпов. до Договору №1240-ДнЕМ-ТМЦ від 24.04.2024. Сума - 26698,66	п. 7.2.1., п.7.2.2 Договору №1240-ДнЕМ-ТМЦ від 24.04.2024.	Виконано
5	Податкове повідомлення-рішення №46487/07-09 29.10.2024	ГУ ДПС у Київській обл	Порушення граничних строків розрахунків за зовнішньоекономічними контрактами № ТА20221110 від 10.11.2022; № 1910/20 від 19.10.20. Сума - 24546,31грн	ст.13(п.5) ЗУ "Про валюту і валютні операції", пп.54.3.3 ПКУ, Акт перевірки від 02.10.2024 №49061/10-36-07-09/21547168	Виконано

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Найвищий орган управління Товариством (3 особи)	Акціонери товариства згідно з реєстром акціонерів складеним на певну дату відповідно до законодавства про депозитарну систему.
2	Виконавчий орган	В Товаристві діє одноосібний виконавчий орган - Генеральний директор.	Генеральний директор - Лисов Дмитро Володимирович
3	Наглядова рада	Голова та два Члени Наглядової ради (всього 3 особи)	Голова Наглядової ради - Шустер Олександр Член Наглядової ради - Рогульський Віктор Член Наглядової ради - Стасюк Микола Васильович

Інформація щодо посадових осіб

Рада (за наявності)

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашен а судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Наглядової ради	Шустер Олександр	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	1971	Вища	35	S&R INDUSTRIEWERKZEUGE GMBH HRB 5766 директор	10.09.2024 на 3 роки	Ні
2	Член Наглядової ради	Рогульський Віктор	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	1966	Вища	36	S&R INDUSTRIEWERKZEUGE GMBH HRB 5766 директор	10.09.2024 на 3 роки	Ні
3	Член Наглядової ради	Стасюк Микола Васильович	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	1971	Вища	35	Фізична особа-підприємець	10.09.2024 на 3 роки	Ні

			ню					д/н д/н		
--	--	--	----	--	--	--	--	------------	--	--

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашен а судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Генеральний директор	Лисов Дмитро Володимирович	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	1983	Вища	19	Приватне акціонерне товариство "Альцест" 21547168 Генеральний директор	11.03.2015 до 01.03.2025 з пролонгацією кожного року	Ні

Інші посадові особи (за наявності, у разі якщо статутом особи визначено ширший перелік посадових осіб, ніж визначено Законом про акціонерні товариства)

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашен а судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Головний бухгалтер	Пилипчук Валентина Аркадіївна	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	1980	Вища	18	Приватне акціонерне товариство "Альцест" 21547168 Головний бухгалтер	24.11.2015 безстроково	Ні
2	Голова Ревізійної комісії	Дедю Наталія Владиславівна	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	1964	Вища	38	Приватне акціонерне товариство "Альцест" 21547168 Голова ревізійної комісії	24.09.2018 по 10.09.2024р.	Ні

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
							прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Генеральний директор	Лисов Дмитро Володимирович	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	0	0	0	0
2	Головний бухгалтер	Пилипчук Валентина Аркадіївна	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	0	0	0	0
3	Голова Ревізійної комісії	Дедю Наталія Владиславівна	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	0	0	0	0
4	Голова Наглядової ради	Шустер Олександр	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	95	47.5	95	0
5	Член Наглядової ради	Рогульський Віктор	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	95	47.5	95	0
6	Член Наглядової ради	Стасюк Микола Васильович	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	10	5	10	0

Організаційна структура:

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено організаційну структуру особи у вигляді схематичного зображення:

<https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/12-09-2025/organizacijna-struktura-stanom-na-31-12-2024r.pdf>

Ім'я файлу: organizacijna-struktura-stanom-na-31-12-2024r.pdf

Точний розмір файлу: 580694 байт (567 KiB)

Контрольна сума: CRC32: E319AE8F

3. Структура власності

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщена структура власності особи у схематичному зображенні :

<https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/12-09-2025/struktura-vlasnosti-stanom-na-31-12-2024r.pdf>

Ім'я файлу: struktura-vlasnosti-stanom-na-31-12-2024r.pdf

Точний розмір файлу: 50117 байт (48 KiB)

Контрольна сума: CRC32: 22F0252C

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

- Емітент не належить до жодних з об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

- Емітент не проводить спільної діяльності з іншими підприємствами та установами.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

- Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться по журнально - ордерній системі рахівництва відповідно до положень (стандартів) фінансової звітності (П(С)БО) бухгалтерського обліку та вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку. Річна фінансова звітність за 2024 рік складена відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та положень (стандартів) фінансової звітності (П(С)БО). Фінансова звітність складена та подана у національній валюті України гривні станом на 31.12.2024 року. Сукупність принципів, методів і процедур, що використовувались товариством для складання і подання фінансової звітності відповідають наказу про облікову політику підприємства та Положенню про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку АТ "Альцест" на 2024 рік. Положення про облікову політику використовувались товариством протягом звітного періоду без змін. Облікова політика підприємства будується з використанням принципів бухгалтерського обліку і фінансової звітності: - автономність; - обачність (обережність); - повне висвітлення (відображення); - послідовність; - безперервність; - відповідність нарахування доходів і витрат; - перевагу сутності над формою; - історична (фактична собівартість); - єдиний грошовий вимірник; - періодичність. Амортизація основних засобів та інших необоротних активів здійснюється прямолінійним методом із застосуванням допустимих строків, визначених Податковим кодексом України. Ліквідаційна вартість об'єктів основних засобів не розраховується і з метою амортизації прирівнюється нулю. Дооцінка, уцінка основних засобів протягом звітного періоду не проводилась. Товарно - матеріальні цінності для цілей бухгалтерського обліку відображені в балансі відповідно до П(С)БО 9 "Запаси" за фактичною собівартістю. Одиницею обліку запасів в бухгалтерському обліку є їх найменування. Запаси визнані активом, якщо існує ймовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням та їх вартість може бути достовірно визначена. Запаси, які не приносять підприємству економічної вигоди в майбутньому, визначаються неліквідними і списуються по бухгалтерському обліку, а при складанні фінансової звітності не відображаються в балансі.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

- АТ "Альцест" використовує для фінансування діяльності власні обігові кошти. Управлінський персонал вважає, що він вживає належні заходи на підтримку стабільності діяльності Товариства.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

У найближчій перспективі перед маркетинговими спеціалістами АТ "Альцест" постали додаткові завдання, а саме: - модернізація та впровадження програми лояльності покупців; - системний моніторинг ключових переваг

конкурентів, складання та періодичне оновлення цінового аналізу конкурентів; - просування товарів під власними торговельними марками, проведення регіональних і національних рекламних кампаній щодо власних брендів;

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа;

- Компанія "Альцест" - одна з найбільших національних операторів професійного інструменту, обладнання і садово-паркової техніки в Україні. В асортименті тільки найнадійніші торгові марки, такі як Bosch, Makita, Metabo, DeWalt, Genergy, Gruntek, Gardena, Husqvarna, Karcher, Masalta, Stark, S&R, AL-KO, Oleo-Mac і безліч інших.

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі):

Група товарів Обсяги у натуральному виразі Сума, без пдв, тис.грн.

Група товарів Обсяги у натуральному виразі Сума, без пдв, тис.грн.

Обладнання та приладдя 32 287 141 203

Інструмент для лісу/саду/городу 203 696 137 332

Електро- та акумуляторний інструмент 31 347 52 010

Розхідний інструмент 953 255 48 440

Ручний інструмент 147 669 27 191

інші 248 367 58 547

Всього 1 616 620 464 722

3) середньореалізаційні ціни продуктів Цінова політика спрямована на встановлення оптимальних цін, знижок, умов оплати за товар для досягнення максимального задоволення споживачів та отримання Товариством прибутку. При формуванні ціни враховуються вплив зовнішніх та внутрішніх факторів.

4) загальна сума виручки 464722 тис. грн

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів: 2,7 % за 2024р, що складає 12601 тис. грн.

6) залежність від сезонних змін Обсяги продажу залежать від сезонних змін.

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки): ТОВ "ЕПІЦЕНТР К"; ТОВ "РОЗЕТКА. УА"; ПрАТ "НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ "УКРЕНЕРГО"; S&R INDUSTRIEWERKZEUGE GMBH; ТОВ "ДЖІ-ШОП УКРАЇНА"; АТ "ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" та інші.

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність: Україна, Німеччина, Молдова

9) канали збуту: прямі продажі, дилерська, роздрібна мережа

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг: "ХУСКВАРНА УКРАЇНА" ТОВ - Інструмент для лісу/саду/городу / Україна; GARDENA MANUFACTURING GMBH - Інструмент для лісу/саду/городу / Німеччина; Genergy Power Products - Обладнання та приладдя / Іспанія; S&R INDUSTRIEWERKZEUGE GMBH - Ручний, розхідний інструмент/Німеччина ; "МЕТАБО УКРАЇНА" ТОВ - Електро- та акумуляторний інструмент/Україна; та інші.

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа: Війна впливала на логістику та постачання, що призводило до перебоїв у доступі до певних товарів, а також на безпеку торгових об'єктів. Споживачі переорієнтовувалися на товари першої необхідності та товари тривалого користування, а також на товари, які забезпечують безпеку та комфорт.

Бізнес активно шукає нових постачальників, як в Україні, так і за кордоном, щоб уникнути залежності від традиційних ринків та забезпечити безперебійність поставок.

Компанії оптимізували свої логістичні шляхи, щоб мінімізувати ризики, пов'язані з війною, та забезпечити оперативну доставку товарів.

Багато підприємств активно розвивали онлайн-канали продажів, включаючи власні інтернет-магазини та маркетплейси.

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності - розвиток власних торгових марок, онлайн-продажів.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність - доля ринку до 5%;

14) рівень конкуренції в галузі, основні конкуренти особи - високий, основні конкуренти- крупні торговельні мережі

15) перспективні плани розвитку особи - зменшенні витрат і оптимізації бізнес-процесів, удосконалення маркетингових стратегій, використанні ефективніших каналів збуту та розширенні асортименту товарів, в т.ч. за рахунок розвитку власних торгових марок, що дозволить знижувати ціну на товари, залучати більше споживачів.

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11-15.

- Товариство не є фінансовою установою.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

- Діяльність Товариства в Україні відбувається в умовах повномасштабної військової агресії Російської Федерації проти України, що розпочалася 24 лютого 2022 року і триває до теперішнього часу. З огляду на динамічний характер ситуації та непрогнозованість ходу війни, для оцінки економічного спаду, скоріше за все, знадобиться певний час. Наразі уряд встановив пріоритетність видатків на оборону та соціальну сферу. АТ "Альцест" позиціонує себе в сегменті професійного та якісного (надійного) товару. Це вимагає постійного моніторингу

ситуації на ринку, дій конкурентів, тому що ринок електроінструментів характеризується високою ціновою еластичністю. Одним із завдань АТ "Альцест" в найближчій перспективі є розширення товарів середнього сегменту і хобі-сегментів на своїх полицях, зменшення середньої ціни продажу та збільшення середньої суми чека за рахунок продажів більш вартісного продукту або більша кількість проданого комплементарного та супутнього товару. Національна мережа магазинів АТ "Альцест" є такою бізнес-структурою, що постійно розвивається, адаптується до економічного оточення, прагне досягти встановлених цілей і водночас бути стабільно прибутковою та ефективною компанією. Для цього необхідно залучити необхідні ресурси та забезпечити найефективнішу форму їх використання. Також потенціал розвитку компанії полягає в застосуванні сучасних і перевірених знань із менеджменту та маркетингу, управління людськими ресурсами.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому). Стратегія Товариства залежить від результатів військових дій на території України.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

В 2020 році придбано основних засобів на суму 1 776 тис. грн - машини та обладнання- 111 тис.грн. - транспортні засоби - 1291 тис.грн. (453 тис.грн лізинг) - Інструменти,прилади,інвентар,меблі -20 тис.грн. - інші основні засоби - 121 тис.грн. - інші необоротні матеріальні активи- 233 тис.грн. В 2020 році вибуло основних засобів в зв'язку з продажем на суму 1 129 тис.грн. : - транспортних засобів на суму 1 068 тис. грн. - машини та обладнання на суму 59 тис. грн. - інші необоротні матеріальні активи- 2 тис.грн. В 2021 році придбано основних засобів на суму 2 827 тис. грн - машини та обладнання- 7 тис.грн. - транспортні засоби - 2 108 тис.грн. (2 001 тис.грн лізинг) - Інструменти,прилади,інвентар,меблі -37 тис.грн. - інші основні засоби - 556 тис.грн. - інші необоротні матеріальні активи- 119 тис.грн.

В 2021 році вибуло основних засобів в зв'язку з продажем на суму 275 тис.грн.(за первісною вартістю) : - транспортних засобів на суму 258 тис. грн. - інші необоротні матеріальні активи 3 тис. грн. - предмети покату- 14 тис.грн.

В 2022 році придбано основних засобів на суму 10 998 тис. грн -земельні ділянки - 9350 тис.грн. - машини та обладнання- 102 тис.грн. - транспортні засоби -461 тис.грн. (401 тис.грн лізинг) - Інструменти,прилади,інвентар,меблі -903 тис.грн. - інші необоротні матеріальні активи- 182 тис.грн. В 2022 році вибуло основних засобів в зв'язку з продажем на суму 189 тис.грн.(за первісною вартістю) : -транспортних засобів на суму 188 тис. грн. - інші необоротні матеріальні активи 1 тис. грн.

В 2023 році придбано основних засобів на суму 1 899 тис. грн -модернізація ТОЦ - 417 тис.грн. - машини та обладнання- 71 тис.грн. - транспортні засоби -1 228 тис.грн. (747 тис.грн лізинг) - Інші основні засоби -94 тис.грн. - Малоцінні необоротні матеріальні активи- 89 тис.грн.

В 2023 році вибуло основних засобів в зв'язку з продажем на суму 331 тис.грн.(за первісною вартістю) : - транспортних засобів на суму 250 тис. грн. - Машини та обладнання 77 тис. грн. , інші необоротні матеріальні активи 4 тис. грн.

В 2024 році придбано основних засобів на суму 1 764 тис.грн - машини та обладнання- 517 тис.грн. , транспортні засоби - 924 тис.грн. , інструменти,прилади,інвентар,меблі - 161 тис.грн. , малоцінні необоротні матеріальні активи- 162 тис.грн.

В 2024 році вибуло основних засобів в зв'язку з продажем на суму суму 220 тис.грн.(за первісною вартістю) : - транспортних засобів на суму 68 тис. грн. - машини та обладнання 55 тис. грн. , інструменти, прилади, інвентар,меблі - 1 тис.грн. , малоцінні необоротні матеріальні активи- 96 тис.грн.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

- Ступінь зносу - 51,17%. Первісна вартість основних засобів 99597 тис.грн. Сума нарахованого зносу 50965 тис.грн. В 2024 році нараховано амортизації 3 701 тис.грн. Основні засоби всіх груп використовуються за призначенням. Термін та умови використання основних засобів відповідають нормам. Для ефективного використання виробничих та службових приміщень та для поповнення обігових коштів, підприємство здає в оренду вільні приміщення. Найближчим часом капітального будівництва та розширення виробничих потужностей не планується. Екологічних питань, які можуть позначитися на використанні активів підприємства немає.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Повномасштабне вторгнення РФ в Україну стало безпрецедентним шоком для української економіки. Воєнні дії спричинили глибоку рецесію, руйнування інфраструктури, масові міграційні процеси та різке зростання державних видатків на оборону. За даними Світового банку та Міністерства економіки України, у 2022 році реальний ВВП України скоротився приблизно на 29-30%.

Країна увійшла у 2024 рік у кращій ситуації, ніж у попередні роки, завдяки зусиллям закордонних партнерів по використанню заморожених російських активів.

У зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану в Україні, Торгово-промислова палата визнала військову агресію Російської Федерації проти України форс-мажорними обставинами. Зазначені обставини є форс-мажорними (надзвичайними, невідворотними) з 24 лютого 2022 року до їх офіційного закінчення для всіх без винятку суб'єктів господарювання.

Згідно статті 8 Закону України "Про правовий режим воєнного стану", передбачається що на період введення воєнного стану, як особливого правового режиму, можуть бути введені тимчасові, обумовлені загрозою, обмеження прав і законних інтересів юридичних осіб із зазначенням строку дії цих обмежень.

Уряд, НБУ, НКЦПФР прийняли рішення, покликані мінімізувати негативний вплив наслідків військової агресії Російської Федерації проти України та сприяти стабільності економіки і ринків капіталу.

Хоча управлінський персонал Товариства вважає, що він вживає належні заходи на підтримку стабільності діяльності Товариства, за існуючими обставинами подальша нестабільність ситуації у діловому середовищі може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства, характер та наслідки якого на поточний момент визначити неможливо.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

- На кінець року значних незавершених контрактів на постачання продукції, термін яких закінчується в 2025 році, немає.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

- Кадрова програма емітента передбачає постійне підвищення кваліфікації своїх співробітників за рахунок отримання додаткової освіти із суміжних областей (дистаційне навчання); отримання навичок та знань через відвідування семінарів та конференцій із професійної тематики.

- середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 120;

- середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом - 7 осіб;

- працівників, що працюють на умовах неповного робочого дня - 2 осіб;

Відносно попереднього року (64 млн.грн.) фонд оплати праці зменшився на 18% і складає за 2024 рік 52 млн.грн.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.

-Щодо реорганізації підприємства жодних пропозицій з боку третіх осіб не надходило.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

-Інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента відсутня.

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	40321.000	41130.000	741.000	1479.000	41062.000	42609.000
- будівлі та споруди	23910.000	25130.000	0.000	0.000	23910.000	25130.000
- машини та обладнання	255.000	638.000	0.000	0.000	255.000	638.000
- транспортні засоби	4749.000	4079.000	741.000	1479.000	5490.000	5558.000
- земельні ділянки	9350.000	9350.000	0.000	0.000	9350.000	9350.000
- інші	2057.000	1933.000	0.000	0.000	2057.000	1933.000
2. Невиробничого призначення	9507.000	6023.000	0.000	0.000	9507.000	6023.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	9507.000	6023.000	0.000	0.000	9507.000	6023.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	49828.000	47153.000	741.000	1479.000	50569.000	48632.000

Пояснення : В 2024 році придбано основних засобів на суму 1 764 тис. грн.

- Машини та обладнання - 517 тис.грн.
- транспортні засоби - 924 тис.грн. (848 тис.грн лізинг)
- інструменти,прилади,інвентар,меблі - 161 тис.грн.
- малоцінні необоротні матеріальні активи - 162 тис.грн.

В 2024 році вибуло основних засобів в зв'язку зі зносом на суму 220 тис.грн.(за первісною вартістю) :

- транспортних засобів на суму 68 тис. грн.
- Машини та обладнання 55 тис. грн.
- інструменти,прилади,інвентар,меблі 1 тис. грн.
- малоцінні необоротні матеріальні активи 96 тис. грн.

Ступінь зносу - 51,17%.

Первісна вартість основних засобів 99597 тис.грн.

Сума нарахованого зносу 50965 тис.грн.

В 2024 році нараховано амортизації 3701 тис.грн.

Обмеження на використання основних засобів немає.

Всі основні засоби використовуються за основними напрямками діяльності Товариства.

Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	232893	220544
Статутний капітал (тис.грн.)	1650	1650
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	1650	1650
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	14114.727	13366.303
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	105.599	119.351
Додаткова інформація	<p>Розрахунок вартості чистих активів відбувся відповідно до пункту 2 статті 16 Закону України "Про акціонерні товариства" № 2465-IX від 27.07.2022 р. та "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).</p> <p>Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами.</p> <p>Співвідношення чистих активів на кінець звітного періоду (232893.000 тис.грн.) до статутного капіталу на кінець звітного періоду (1650.000 тис.грн.) - 14114.727000%.</p> <p>Співвідношення чистих активів на кінець звітного періоду (232893.000 тис.грн.) до чистих активів на кінець попереднього періоду (220544.0 тис.грн.) - 105.5990000%.</p> <p>Вимоги п.2 ст. 16 Закону України "Про акціонерні товариства" дотримуються.</p>	

Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього):	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання :	X	2936.00	X	X
Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом	д/н	2936.00	0.000	д/н
Фінансова допомога на зворотній основі :	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення :	X	65831.00	X	X
Відстрочені податкові зобов'язання	д/н	88.00	0.000	д/н
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	д/н	52243.00	0.000	д/н
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	д/н	418.00	0.000	д/н
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	д/н	2308.00	0.000	д/н
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	д/н	1311.00	0.000	д/н
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	д/н	451.00	0.000	д/н
Поточні забезпечення	д/н	3594.00	0.000	д/н
Доходи майбутніх періодів	д/н	450.00	0.000	д/н
Інші поточні зобов'язання	д/н	4968.00	0.000	д/н
Усього зобов'язань та забезпечень	X	68767.00	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "МІЛА-АУДИТ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	23504528
Місцезнаходження	04210 УКРАЇНА Оболонський р-н м.Київ пр.-т Володимира Івасюка, будинок 26, кв.310
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1037
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.02.2001
Міжміський код та телефон	(044) 537-76-53, 537-76-52
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ Й АУДИТУ; КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ОПОДАТКУВАННЯ д/н д/н д/н д/н
Вид послуг, які надає особа	Аудит фінансової звітності

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107 УКРАЇНА Шевченківський р-н м.Київ вул.Якубенківська, 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність центрального депозитарію

Повне найменування або ім'я	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	

Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150 УКРАЇНА Голосіївський р-н м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР

5. Участь в інших юридичних особах

№ з/п	Повне найменування в т.ч. її організаційно-правова форма	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/ торговельного/ банківського реєстру	Розмір участі особи, %			Активи, які було передано особі
				пряма	опосеред-кована	сукупна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ДП "Альцест-Дніпро" Дочірнє підприємство	Україна, 49069, м. Дніпро, вул Артема, буд.94	21853296	100	0	0	д/н
2	ТОВ "Компанія "Альцест-Карпати" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 76018 м. Івано-Франківськ, вул. Мельничука, буд 8	24680264	80	0	0	д/н
3	ТОВ "Альцест-Запоріжжя" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 69035, м. Запоріжжя, пр. Маяковського, буд. 11	32889959	99	0	0	д/н
4	ТОВ "Альцест-Луганськ" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 08130, с. ПП Борщагівка, Київська обл, Києво-Святош. р-н, вул. Петропавлівська. буд 4	33241697	100	0	0	д/н
5	ТОВ "Альцест-Профі" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 08130, с. ПП Борщагівка, Київська обл, Києво-Святош. р-н, вул. Петропавлівська. буд 4	33559042	99	0	0	д/н
6	ТОВ "Альцест-Поділля" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 21100, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, буд 4	34700865	98	0	0	д/н
7	ТОВ "Майстер Інжиніринг" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 08130, с. ПП Борщагівка, Київська обл, Києво-Святош. р-н, вул. Петропавлівська. буд 4	34902832	75	0	0	д/н
8	ТОВ "Альцест-Десна" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 14034, м. Чернігів, вул. Рокоссовського, буд. 70	35194890	100	0	0	д/н
9	ТОВ "Альцест-Миколаїв" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна. м. Миколаїв, вул. Скороходова, буд. 211	35674061	100	0	0	д/н

6. Відокремлені підрозділи

№ з/п	Найменування відокремленого підрозділу	Тип (філія, представництво, відділення тощо)	Місцезнаходження	Функції відокремленого підрозділу
1	2	3	4	5
1	ОДЕСЬКА ФІЛІЯ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"	Філія	65005 УКРАЇНА Одеська область Малиновський район м. Одеса вул. Балківська, 143	Виконання функцій по основній діяльності АТ "Альцест" в регіоні
2	ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ФІЛІЯ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"	Філія	49054 УКРАЇНА Дніпропетровська область Шевченківський район м. Дніпро вул. М. Грушевського, 50	Виконання функцій по основній діяльності АТ "Альцест" в регіоні
3	ЛЬВІВСЬКА ФІЛІЯ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"	Філія	79000 УКРАЇНА Львівська область Шевченківський район м. Львів пр-т Чорновола, 95	Виконання функцій по основній діяльності АТ "Альцест" в регіоні
4	ЧЕРНІГІВСЬКА ФІЛІЯ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"	Філія	14000 УКРАЇНА Чернігівська область Деснянський район м. Чернігів вул. Коцюбинського, 74	Виконання функцій по основній діяльності АТ "Альцест" в регіоні

URL-адреса : д/н

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акції прості іменні	551/10/1/10	200	8250	Згідно з законодавством та Статутом Товариства.	Публічної пропозиції акцій протягом звітного періоду не відбувалось, акції не допущено до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру.	д/н

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.10.2010	551/10/1/10	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в м. Києві та Київській області	UA4000142939	Акція проста електронна іменна	Електронні іменні	8250.00	200	1650000.00	100.00000000
Опис	Станом на 31.12.2024 р. статутний капітал Товариства складає 1 650 000 грн., який розподілений на 200 штук простих, іменних акцій номінальною вартістю 8 250 грн. кожна. Випуск акцій зареєстрований Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку 26.10.2010р., реєстраційний №551/10/1/10, дата видачі - 02.08.2011 р. Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: відсутня Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: відсутня Інформація щодо факту допуску / скасування допуску цінних паперів до торгів на регульованому фондовому ринку: відсутня								

	Мета додаткової емісії: Інформація відсутня Спосіб розміщення: Інформація відсутня Дострокове погашення: Інформація відсутня
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000142939	200	0	0

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
46.90 НЕСПЕЦІАЛІЗОВАНА ОПТОВА ТОРГІВЛЯ	429948	92.5
47.59 РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ МЕБЛЯМИ, ОСВІТЛЮВАЛЬНИМ ПРИЛАДДЯМ ТА ІНШИМИ ТОВАРАМИ ДЛЯ ДОМУ В СПЕЦІАЛІЗОВАНИХ МАГАЗИНАХ	34774	7.5

3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

Довідка

щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:

1	Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "МІЛА-АУДИТ"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	23504528
3	Найменування суб'єкта аудиторської діяльності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "МІЛА-АУДИТ"
4	Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності	23504528
5	Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність	д/н
6	Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності аудиторської фірми	1037 25.10.2018
7	Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	д/н
8	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 - аудитори, 2 - суб'єкти аудиторської діяльності, 3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес.	3
9	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2024 - 31.12.2024
10	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02 - із застереженням
11	Номер та дата договору на проведення аудиту	27/12/24 27.12.2024
12	Дата початку та дата закінчення аудиту	27.12.2024 - 09.04.2025
13	Дата аудиторського висновку	09.04.2025
14	Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства	д/н

Аудиторський звіт до річної фінансової звітності :

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Акціонерам та керівництву ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі - Комісія)

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ" (далі - АТ "АЛЬЦЕСТ" або Товариство), що складається із:

- ? Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2024 р. (форма №1);
- ? Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2024 р. (форма №2);
- ? Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024 р. (форма №3);
- ? Звіту про власний капітал за 2024 р. (форма №4);
- ? Приміток до річної фінансової звітності за 2024 р. (форма №5);
- ? Додатку до Приміток до річної фінансової звітності за 2024 р. "Інформація за сегментами" (форма №6);
- ? Приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, описаних у розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2024 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО), та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

1. Під час аудиту попереднього року, у зв'язку з тим, що ми були призначені аудитором Товариства після 31 грудня 2023 року, ми не спостерігали за інвентаризацією запасів балансовою вартістю 161 961 тис. грн., через що ми не змогли визначити, чи існувала потреба в коригуваннях запасів на кінець звітного періоду Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2023 року та не мали можливості визначити, наскільки дана обставина могла вплинути на інші показники фінансової звітності Товариства. Наша думка по відношенню до фінансової звітності за поточний рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, також модифікована у зв'язку з можливим впливом залишків запасів на початок періоду на формування результатів операційної діяльності поточного року, а також можливого впливу цього питання на співставлення показників поточного періоду і порівняльних даних.
2. Як вказано у Примітці 5.1 до фінансової звітності загальна величина довгострокових фінансових інвестицій станом на 31.12.2023 року становить 560 тис. грн. та станом на 31.12.2024 року складає 560 тис. грн. відповідно. Серед довгострокових фінансових інвестицій Товариство обліковує інвестиції у корпоративні права ТОВ "АЛЬЦЕСТ-КАРПАТИ" (код ЄДРПОУ - 24680264), ТОВ "АЛЬЦЕСТ-ПОДІЛЛЯ" (код ЄДРПОУ - 34700865), ТОВ "АЛЬЦЕСТ-ПРОФІ" (код ЄДРПОУ - 33559042). Згідно вимог НП(С)БО 12 "Фінансові інвестиції" такі довгострокові фінансові інвестиції мають обліковуватись за справедливою вартістю та відображатися у статті 1035 "Інші фінансові інвестиції". На зазначену дату не можливо достовірно підтвердити справедливую вартість корпоративних прав. Товариством до дати нашого звіту не надано Звіти з експертної грошової оцінки корпоративних прав у юридичних осіб. За умов відсутності достовірної незалежної оцінки корпоративних прав у юридичних осіб, ми не мали змоги отримати достатні та належні аудиторські докази щодо впливу цього питання на довгострокові фінансові інвестиції Товариства. У зв'язку з цим, ми не змогли визначити, які саме корегування потребували елементи, що входять до складу Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2024 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) і Звіту про власний капітал за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року.
3. Інвестиційна нерухомість Товариства обліковується за первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації без урахування втрат від зменшення корисності та вигод від її відновлення. Згідно з НП(С)БО 32 "Інвестиційна нерухомість" у фінансовій звітності інвестиційну нерухомість на дату балансу слід відображати за справедливою вартістю, якщо її можна достовірно визначити, або за первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації з урахуванням втрат від зменшення корисності та вигод від її відновлення, що визнаються відповідно до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 28 "Зменшення корисності активів". Обраний підхід застосовується до оцінки всіх подібних об'єктів інвестиційної нерухомості. Ми не мали змоги отримати достатні і належні аудиторські докази щодо визначення Товариством справедливої вартості та проведення оцінки наявності ознак можливого зменшення корисності інвестиційної нерухомості згідно з НП(С)БО 28 "Зменшення корисності активів" та НП(С)БО 32 "Інвестиційна нерухомість". Відповідно ми не мали змоги визначити, чи була потреба в коригуванні зазначених сум

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту ("МСА"). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу

РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітки 1 та 2.3 у фінансовій звітності, в яких описано, що з 24 лютого 2022 року на діяльність Товариство має значний вплив вторгнення Російської Федерації в Україну та воєнні дії, що тривають, і подальший розвиток подій є невизначеним, включаючи інтенсивність або потенційну тривалість цих дій. Як зазначено у Примітці 2.3, ці події та умови разом з іншими питаннями, описаними у Примітці 1, свідчать про існування суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви у спроможності Товариства продовжувати подальшу безперервну діяльність. Наша думка не є модифікованою щодо цього питання.

Інша інформація

Річна інформація емітента цінних паперів

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, яка міститься у Річній інформації емітента цінних паперів, складеній у відповідності до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (затверджено рішенням Комісії від 06.06.2023 р. №608). Товариство планує підготувати та оприлюднити Річну інформацію емітента цінних паперів за 2024 рік після отримання цього Звіту незалежного аудитора.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на Річну інформацію емітента цінних паперів та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації на дату цього Звіту незалежного аудитора.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Коли ми ознайомимося із Річною інформацією емітента цінних паперів, якщо ми дійдемо висновку, що в ній існує суттєве викривлення, нам потрібно буде повідомити про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями.

Інформація про узгодженість фінансової інформації у звіті про управління, який складається відповідно до законодавства, з фінансовою звітністю за звітний період та/або з іншою інформацією, отриманою аудитором під час аудиту, а за наявності суттєвих викривлень у звіті про управління наводиться опис таких викривлень та їх характер

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка міститься у Звіті про управління Товариства за 2024 рік, підготовленому у відповідності до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та інших застосовних законодавчих і нормативних вимог, але не містять фінансової звітності та нашого звіту аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на Звіт про управління та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю Товариства або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєва невідповідність між Звітом про управління і фінансовою звітністю та/або цей Звіт про управління виглядає таким, що містить суттєве викривлення, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність
Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО і вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" щодо складання фінансової звітності, та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення

внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосується аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- о оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- о доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання. Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

На виконання вимог частини третьої статті 14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" № 2258-VIII від 21.12.2017 р. (далі - Закон №2258-VIII) іншу інформацію, яка щонайменше має наводитися в Аудиторському звіті згідно частини третьої статті 14 Закону №2258-VIII, наведено в інших параграфах нашого Звіту.

Відповідно до п.2 глави 1. "Загальні вимоги до інформації розділу "Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів" звіту суб'єкта аудиторської діяльності" розділу II. "Додаткові вимоги до інформації, що стосуються звіту суб'єкта аудиторської діяльності та має обов'язково міститися у розділі звіту суб'єкта аудиторської діяльності "Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів" Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку (затверджено Рішенням НКЦПФР від 22.07.2021 №555 (зі змінами)), повідомляємо наступне:

Повне найменування юридичної особи (щодо заявника або учасника ринків капіталу та організованих товарних ринків) **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ"**.

Висновок аудитора щодо повноти розкриття юридичною особою (заявником або учасником ринків капіталу та організованих товарних ринків) інформації про кінцевого бенефіціарного власника (у разі наявності) та структуру власності станом на дату аудиту або огляду, відповідно до вимог, встановлених Положенням про форму та зміст структури власності, затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2021 року №163, зареєстрованим в міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року за № 768/3639

Інформація про кінцевих бенефіціарних власників та структуру власності **ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"** станом на дату аудиту відповідає Положенню про форму та зміст структури власності, затвердженим наказом міністерства фінансів України від 19 березня 2021 року №163, зареєстрованому в міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року за № 768/3639. Так, відповідно до даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань кінцевими бенефіціарними власниками Товариства на дату аудиту є громадянин України Шустер Олександр та громадянин Німеччини Рогульський Віктор, які здійснюють непрямий вирішальний вплив на АТ "АЛЬЦЕСТ", що розкрито у Примітці 6 до фінансової звітності.

Інформація про те, чи є суб'єкт господарювання: контролером/учасником небанківської фінансової групи; підприємством, що становить суспільний інтерес

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ" не є контролером/учасником небанківської фінансової групи та не належить до підприємств, що становлять суспільний інтерес.

Інформація про наявність у суб'єкта господарювання материнських/дочірніх компаній із зазначенням найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження (у разі наявності)

Материнська компанія у суб'єкта господарювання - **ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ"** відсутня.

Інформація про дочірні компанії:

Найменування	Організаційно-правова форма	Місцезнаходження	
ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "АЛЬЦЕСТ-ДНІПРО"	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО	49069, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ВУЛИЦЯ АРТЕМА , будинок 94	

Відповідно до п.1 глави 4. "Вимоги до інформації щодо емітентів цінних паперів (крім цінних паперів ІСІ)" розділу II.

"Додаткові вимоги до інформації, що стосується звіту суб'єкта аудиторської діяльності та має обов'язково міститися у розділі

звіту суб'єкта аудиторської діяльності "Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів" Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку (затверджено Рішенням НКЦПФР від 22.07.2021 №555 (зі змінами)), повідомляємо наступне:

Думка аудитора щодо відповідності розміру статутного капіталу установчим документам або інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань

Статутний капітал Товариства за даними фінансової звітності станом на 31.12.2024 року становить 1 650 000,00 (один мільйон шістсот п'ятдесят тисяч) гривень 00 копійок, що відповідає розміру статутного капіталу, наведеного в Статуті Товариства. При зібранні доказів застосовувалися такі аудиторські процедури, як перевірка та підрахунок (обчислення). Аудиторами, було проведено перевірку відповідності залишків у синтетичних та аналітичних регістрах обліку статутного капіталу, шляхом зіставлення даних Головної книги, журналів та інших відомостей щодо капіталу Товариства. Відповідність розміру статутного капіталу установчим документам підтверджується первинними документами, регістрами бухгалтерського обліку, даними фінансової звітності, Статутом Товариства.

Відповідно до Статуту АТ "АЛЬЦЕСТ" у новій редакції, затвердженій рішенням очних позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства (протокол №100924 від 12.09.2024 р.), розмір статутного капіталу АТ "АЛЬЦЕСТ" складає 1 650 000,00 (один мільйон шістсот п'ятдесят тисяч) гривень 00 копійок та поділений на 200 (двісті) простих іменних акцій номінальної вартістю 8 250 (вісім тисяч двісті п'ятдесят) гривень кожна. Акції існують виключно в електронній формі.

На нашу думку, розмір статутного капіталу Товариства в усіх суттєвих аспектах відповідає установчим документам.

Думка аудитора щодо інформації про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан юридичної особи

Події після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності АТ "АЛЬЦЕСТ", проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан юридичної особи відсутні.

Думка аудитора щодо повноти та достовірності розкриття інформації щодо складу і структури фінансових інвестицій
Станом на 31 грудня 2024 року АТ "АЛЬЦЕСТ" обліковуються наступні фінансові інвестиції:

Назва емітента	Код ЄДРПОУ	Розмір частки, %	Сума, тис. грн.		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬЦЕСТ-ДЕСНА"	35194890	100	0		
ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АЛЬЦЕСТ-ДНІПРО"	21853296	100	0		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬЦЕСТ-ЗАПОРІЖЖЯ"	32889959	99	0		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЯ "АЛЬЦЕСТ-КАРПАТИ"	24680264		80		
86					
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬЦЕСТ-ПОДІЛЛЯ"	34700865	98	156		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬЦЕСТ-ПРОФІ"	33559042	99	318		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬЦЕСТ-МИКОЛАЇВ"	35674061	100	0		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬЦЕСТ-ЛУГАНСЬК"	33241697	100	0		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАЙСТЕР ІНЖИНІРІНГ"	34902832	75	0		
Всього	x		560		

Товариство не подає Консолідовану фінансову звітність в зв'язку з тим, що Товариство разом із контрольованими підприємствами відносяться до середньої групи підприємств. Відповідно до п. 3 ст.14 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", малі та середні групи (крім груп, у складі яких є підприємства, що становлять суспільний інтерес) звільняються від обов'язкового складання та подання консолідованої фінансової звітності та консолідованого звіту про управління.

Більш детально інформацію розкрито у Примітці 5.1 до фінансової звітності Товариства за 2024 рік.

Думку аудитора щодо повноти та достовірності розкриття інформації щодо складу і структури фінансових інвестицій наведено у параграфі "Основа для думки із застереженням" нашого Звіту.

Думка аудитора щодо інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність юридичної особи у майбутньому, та оцінку ступеня їх впливу

Звертаємо увагу, що у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, Товариство діє в умовах воєнного стану із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року, який постійно продовжується. Хоча управлінський персонал Товариства вважає, що він вживає належні заходи на підтримку стабільності діяльності Товариства, необхідні за існуючих обставин, подальша нестабільність ситуації у діловому середовищі може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства, характер та наслідки якого на поточний момент визначити неможливо. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу щодо впливу умов здійснення діяльності в Україні на операційну діяльність та фінансовий стан Товариства. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнитися від оцінок управлінського персоналу. Ця фінансова звітність не включає коригувань у зв'язку з невизначеністю оцінки ефекту цього впливу, що може вплинути на майбутні операції.

Відповідно до п.1 та п.2 глави 8. "Вимоги до інформації щодо дотримання норм законодавства" розділу II. "Додаткові вимоги до інформації, що стосується звіту суб'єкта аудиторської діяльності та має обов'язково міститися у розділі звіту суб'єкта аудиторської діяльності "Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів" Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює

Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку (затверджено Рішенням НКЦПФР від 22.07.2021 №555 (зі змінами)), повідомляємо наступне:

Дані щодо перевірки інформації, зазначеної у пунктах 1-4 частини третьої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки"

Звіт про корпоративне управління Товариством не надано, тому аудитор не може надати висновок щодо їх відповідності частині третій статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки".

Думка аудитора щодо інформації, зазначеної у пунктах 5-9 частини третьої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки"

Звіт про корпоративне управління Товариством не надано, тому аудитор не може надати висновок щодо їх відповідності частині третій статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки".

Інформація про підсумки перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства за результатами фінансового року, підготовлені ревізійною комісією (ревізором)

Згідно Протоколу очних позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства №100924 від 12.09.2024 р. припинено повноваження та відкликано Голову Ревізійної комісії Товариства, а також скасовано внутрішнє "Положення про Ревізійну комісію Товариства". Протягом 2024 року АТ "АЛЬЦЕСТ" Ревізійну комісію не створено та ревізор не призначався.

Відповідно до п.10 розділу I. "Загальні положення" Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку (затверджено Рішенням НКЦПФР від 22.07.2021 № 555 (зі змінами)), повідомляємо наступне:

Основні відомості про аудиторську фірму та умови договору на проведення аудиту

Повне найменування Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Міла-аудит"

Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності 23504528

Вебсторінка/вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності www.mila-audit.com.ua

Юридична адреса 04210, м. Київ, пр.-т Володимира Івасюка, буд.26, кв.310

(04210, м. Київ, пр.-т Героїв Сталінграда, буд.26, кв.310)

Місцезнаходження 04210, м. Київ, пр.-т Володимира Івасюка, буд.10А, корп.2, кв.43

(04210, м. Київ, пр.-т Героїв Сталінграда, буд.10А, корп.2, кв.43)

Інформація про включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 1037

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності

Дата та номер договору на проведення аудиту Договору про надання послуг з аудиту фінансової звітності № 27/12/24 від 27.12.2024 р.

Дата початку проведення аудиту 27 грудня 2024 року

Дата закінчення проведення аудиту 09 квітня 2025 року

Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є _____ С.Ю. Щеглюк

(Реєстровий номер у Реєстрі 101242)

Директор аудиторської фірми

ТОВ "Аудиторська фірма

"Міла-аудит"

_____ Л.М. Гавриловська

(Реєстровий номер у Реєстрі 101236)

09 квітня 2025 р.

4. Твердження щодо річної інформації

Звітність підтверджуємо. Річна фінансова звітність АТ "Альцест" складена за дійсними даними бухгалтерського обліку станом на 31.12.2024 р. відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні". Містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки Товариства. Звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими стикається у своїй господарській діяльності. Проведений аналіз показників фінансового стану товариства дає нам можливість зробити висновок, що вищевказаний досягнутий рівень показників забезпечує Товариству достатню платоспроможність та фінансову стійкість при вірогідності його безперервного функціонування, як суб'єкта господарювання. Валюту Балансу в розмірі 301660 тис.грн. підтверджуємо. Генеральний директор Лисов Д.В. Головний бухгалтер Пилипчук В.А.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Шановні акціонери, від імені Наглядової ради висловлюю Вам свою повагу. Нашим першочерговим пріоритетом залишається досягнення мети компанії та її стабільного функціонування в умовах військового стану. Використовуватимемо всі можливості, щоб зробити діяльність компанії стійкішою та більш ефективнішою.

2) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Товариство зареєстровано 28.12.1996 року у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань. Код ЄДРПОУ - 21547168.

Основним видом діяльності Товариства є Неспеціалізована оптова торгівля (основний) (КВЕД-46.90).

Також, Товариство здійснює й інші види діяльності за КВЕД-2010:

47.91 Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет

47.59 Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах

47.54 Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах

47.52 Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

52.10 Складське господарство

та інші

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ" створене з метою одержання прибутку та керується у своїй діяльності Цивільним та Господарським кодексами України, Законами України "Про акціонерні товариства", "Про зовнішньоекономічну діяльність", Законом України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки", Законом України "Про депозитарну систему України", іншими нормативними актами України.

Метою діяльності Товариства є:

- одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, покращення добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, а також отримання акціонерами дивідендів;

- задоволення потреб підприємств, організацій і населення України в товарах, послугах, роботах, виробках Товариства;

- розширення експортних поставок товарів, виробів, робіт та послуг, конкурентноспроможних на світовому ринку;
- реалізація на основі отриманого прибутку економічних та соціальних потреб Товариства, акціонерів та трудового колективу.

Вже майже 30 років ми привозимо в Україну найкращу продукцію провідних світових брендів, розвиваємо власні торгові марки.

Відмінна ділова репутація нашої компанії не тільки серед українських та світових постачальників, але й серед величезної кількості партнерів і клієнтів в Україні, а також у Молдові, Польщі та Німеччині.

Територіальне охоплення національного рівня. Торгові представники є в кожному регіоні України.

Ми працюємо виключно в законодавчому полі України, виконуємо всі вимоги та доручення уряду.

Дивізіональна структура управління дозволяє нам контролювати процеси в усіх каналах продажів, ефективно управляти процесами логістики та маркетингу, організовувати підбір персоналу та управління кадровими дослідженнями, забезпечити фінансовий менеджмент, податковий облік на високому рівні. Створено та підтримується система постійного навчання співробітників та поширення нової інформації про бренди та товари.

Великий банк даних про клієнтів дозволяє нам охопити всі канали збуту: дилерська мережа, роздрібна мережа, мережевий роздріб, прямі продажі, електронна комерція.

Ми успішно спілкуємося з виробниками і досягаємо повного взаєморозуміння з будь-яких питань співпраці. Ми забезпечуємо відповідність продукції, що поставляється, вимогам законодавства України: маркування, сертифікація, переклад інструкцій тощо.

3) Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Компанія "Альцест" заснована в 1991 році, а сьогодні - одна з найбільших національних операторів професійного інструменту, обладнання і садово-паркової техніки в Україні. В асортименті тільки найнадійніші торгові марки, такі як Bosch, Makita, Metabo, DeWalt, Gruntek, Genergy, Gardena, Husqvarna, Karcher, Masalta, Stark, S&R, AL-KO, Oleo-Mac та безліч інших. Власні склади продукції та логістика забезпечують 100% наявності товару. Мережа авторизованих сервісних центрів "Альцест" виконують гарантійний та після гарантійний ремонт швидко й надійно. В перспективі підприємство планує продовжувати здійснювати види діяльності, що і в звітному році. Діяльність Товариства відбувається в умовах повномасштабної військової агресії Російської Федерації проти України, що розпочалася 24 лютого 2022 року і триває до теперішнього часу. Військова агресія призвела до спаду економіки в країні, прискорила інфляцію, погіршила безпекову ситуацію в цілому по всій Україні і як наслідок - вимушена міграція людських ресурсів закордон, зниження ділової активності наших клієнтів та суттєве зменшення їх доходів. Існує невизначеність щодо потенційних майбутніх економічних сценаріїв в умовах воєнного стану та його впливу на всі сфери життя та оцінки наслідків впливу військової агресії на діяльність емітента. З огляду на динамічний характер ситуації та непрогнозованість ходу війни, для оцінки економічного спаду, скоріше за все, знадобиться певний час. Керівництво впевнене, що вживає та буде вживати всі необхідні заходи для забезпечення стабільної діяльності компанії.

Динаміка основних показників діяльності компанії за 2019-2024 роки: Чистий дохід від реалізації (тис грн):

2019 - 267207;
2020 - 294481;
2021 - 336209;
2022 - 563114;
2023 - 437506;
2024 - 464722

Чистий фінансовий результат (тис грн):

2019 - 11179;
2020 - 9559;
2021 - 15522;
2022 - 88027;
2023 - 35758;
2024 - 15349

Компанія стало розвивається та є прибутковою.

Власний капітал збільшився на 5,6 % (на 12349 тис. грн) в порівнянні з 2023 роком, склав 232 893 тис.грн. Загальна дебіторська збільшилася на 19% (на 14366 тис.грн.) в порівнянні з 2023 р. і склала 89727 тис.грн. Довгострокові зобов'язання не змінились, складають 88 тис.грн. Поточні зобов'язання та забезпечення зменшилися на 9,86% (на 7512 тис.грн.) в порівнянні з 2023 р. і склали 68679 тис.грн.

У 2024 році є зміни у складі операційних витрат та доходів, зокрема:

- 1) інші операційні доходи - зменшилися на 24,8% (на 4456 тис. грн.), переважно за рахунок зменшення доходу від оренди на 3160 тис. грн. у порівнянні з 2023 р.);
- 2) адміністративні та збутові витрати - зменшилися на 4375 тис. грн. (за рахунок зменшення витрат на оплату праці та соціальні заходи, у порівнянні з 2023р.);
- 3) інші операційні витрати - збільшилися на 1514 тис. грн у порівнянні з 2023р., склали 10127 тис. грн;
- 4) фінансові витрати у 2024 р. склали 402 тис. грн. (нарахування відсотків по фінансовому лізингу), що на 346 тис. грн. більше ніж у 2023р.

Валовий прибуток зменшився за 2024 р. на 22622 тис. грн. у порівнянні з 2023 р., Компанія отримала чистий прибуток у розмірі, 15349 тис. грн., що на 20409 тис. грн. менший від попереднього року.

Аналіз фінансових показників свідчить про формування сприятливої структури бухгалтерського балансу, що дозволяє підприємству в певні терміни погашати поточні зобов'язання, оптимально формувати виробничі запаси, планувати поточну роботу.

4) Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Емітентом не було укладено деривативів та не було вчинено правочинів щодо похідних цінних паперів;

Інформація про завдання та політику особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Політика управління ризиками включає наступне: Ризик ліквідності - Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Аналізуються терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності. Постійне удосконалення та аналіз структури активів. Валютний ризик - рівень фінансових втрат в результаті зміни курсу іноземних валют при проведенні зовнішньоекономічних операцій. Захист від валютного ризику - активна цінова політика Товариства. Тривалість та вплив подій, пов'язаних з військовим вторгненням російської федерації є джерелом суттєвої невизначеності для Товариства, яка може поставити під значні сумніви здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Наслідки війни змінюються кожного дня. При цьому неможливо оцінити тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Фонду у довгостроковій перспективі.

Незважаючи на вищезазначений фактор суттєвої невизначеності, пов'язаний із війною в Україні, керівництво прогнозує наявність у Товариства достатніх ресурсів для управління діяльністю протягом наступних дванадцяти місяців з дати випуску фінансової звітності на 31.12.2024. Керівництво продовжить відстежувати потенційний вплив і вживатиме всіх можливих заходів для мінімізації будь-яких наслідків.

Інформація про схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

1. Коефіцієнти ліквідності:

1.1. Коефіцієнт загальної ліквідності, що показує достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань (розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань підприємства), станом на 31.12.2024 року складає 3,6 (при нормативі $>1,0$). Значення коефіцієнта свідчить про достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Товариство спроможне за рахунок оборотних активів погасити 360% своїх поточних зобов'язань.

1.2. Коефіцієнт поточної (швидкої) ліквідності, що відображає платіжні можливості підприємства щодо сплати поточних зобов'язань за умови своєчасного проведення розрахунків з дебіторами (розраховується як відношення найбільш ліквідних оборотних засобів (грошових коштів та їх еквівалентів, поточних фінансових інвестицій та дебіторської заборгованості) до поточних зобов'язань підприємства), станом на 31.12.2024 року складає 1,5 (при нормативі 0,6-0,8). Значення коефіцієнта свідчить про спроможність підприємства сплатити 150% своїх поточних зобов'язань за умови своєчасного погашення дебіторської заборгованості.

1.3. Коефіцієнт абсолютної (строкової) ліквідності, що характеризує частину поточних зобов'язань, яка може бути сплачена негайно (розраховується як відношення грошових коштів та їхніх еквівалентів і поточних фінансових інвестицій до поточних зобов'язань), станом на 31.12.2024 року складає 0,2 (при нормативі >0). Значення коефіцієнта свідчить про спроможність підприємства погасити негайно 20% від суми поточних зобов'язань.

1.4. Чистий оборотний капітал Компанії (розраховується як різниця між оборотними активами підприємства та його поточними зобов'язаннями) станом на 31.12.2024 р. складає 180258 тис. грн. Значення цього показника свідчить про достатність у Товариства оборотних активів для погашення поточних зобов'язань та розширення подальшої діяльності.

2. Коефіцієнти фінансової стійкості:

2.1. Коефіцієнт фінансування, що характеризує кількість залучених коштів на 1 грн. власних коштів підприємства (розраховується як співвідношення залучених та власних засобів), станом на 31.12.2024 р. складає 0,3 (при нормативі $<1,0$). Значення коефіцієнта свідчить про те, що станом на 31.12.2024 р. на 1 грн. власних коштів підприємства припадає 0,30 грн. залучених коштів.

2.2. Коефіцієнт платоспроможності (автономії), що показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність (розраховується як відношення власного капіталу підприємства до підсумку балансу підприємства), станом на 31.12.2024 р. складає 0,77 (при нормативі $>0,5$). Значення коефіцієнту свідчить про те, що питома вага власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в діяльність підприємства станом на 31.12.2024 р. складає 77%.

2.3. Коефіцієнт маневреності власного капіталу, що показує, яка частина власного капіталу використовується для фінансування поточної діяльності, тобто вкладена в оборотні засоби, а яка - капіталізована (розраховується як

відношення чистого оборотного капіталу до власного капіталу), станом на 31.12.2024 р. складає 0,77(при нормативі >0) . Значення коефіцієнту свідчить про те, що 23% власного капіталу Товариства капіталізоване, а 77% - використовується для фінансування поточної діяльності.

3. Коефіцієнти рентабельності:

3.1. Коефіцієнт рентабельності активів, що характеризує ефективність використання активів підприємства (розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до середньорічної вартості активів), складає 0,05 (при нормативі >0). Значення коефіцієнту свідчить про те, що за 2024 рік на 1 грн. вартості активів Товариство отримало прибуток в розмірі 0,05 грн.

3.2. Коефіцієнт рентабельності власного капіталу, що характеризує ефективність вкладення коштів до даного підприємства (розраховується як відношення чистого прибутку підприємства до середньорічної вартості власного капіталу), складає 0,07 (при нормативі>0) . Значення показника свідчить про те, що за 2024 рік на 1 грн. вартості власного капіталу Товариство отримало прибуток в розмірі 0,07 грн.

Аналізуючи вищенаведені показники можна зробити висновок про те, що Товариство є платоспроможним та має задовільний фінансовий стан. Аналізуючи вищенаведені показники можна зробити висновок про те, що Товариство в цілому є платоспроможним та має задовільний фінансовий стан.

1) звіт про корпоративне управління

Таблиця 2.

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	Так	Метою діяльності Товариства є отримання прибутку та розподіл його між учасниками Товариства, в тому числі задоволення соціально-економічних інтересів трудового колективу Товариства.
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	Так	Кожною простою акцією Товариства її власнику - акціонеру надається однакова сукупність прав, включаючи права на: 1) участь в управлінні Товариством; 2) отримання дивідендів; 3) отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості частини майна Товариства; 4) отримання інформації про господарську діяльність Товариства; 5) інші права встановлені Статутом та законом.
Права міноритарних акціонерів	Ні	Статут Товариства не містить окремо специфічних прав для міноритарних акціонерів.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	Так	Особи мають право отримувати інформацію в межах визначених законодавством.

Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	Ні	Персональні дані осіб кандидатів не оприлюднюються до моменту їх обрання. А після обрання вони оприлюднюються в обсягах встановлених законодавством.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	Так	Акціонер до проведення загальних зборів за запитом має можливість ознайомитися з проектами рішень з питань, включених до проекту порядку денного або порядку денного загальних зборів. Від дати надсилання повідомлення про проведення загальних зборів до дати проведення загальних зборів акціонерне товариство надає акціонерам можливість ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішень з питань, включених до проекту порядку денного та порядку денного, за місцезнаходженням товариства у робочий час, у робочі дні, в доступному місці, зазначеному в повідомленні про проведення загальних зборів, а в день проведення загальних зборів - також у місці їх проведення. Під час проведення очних або електронних загальних зборів документи, необхідні для прийняття рішень з питань, включених до проекту порядку денного та порядку денного загальних зборів, також надаються акціонерам через авторизовану електронну систему. У разі відсутності документів у день проведення загальних зборів у місці їх проведення загальні збори не мають права приймати рішення з відповідного питання. Кожний акціонер має право отримати, а товариство зобов'язане на його запит надати безоплатно копію всіх або частини документів з переліку документів, з якими акціонери можуть ознайомитися під час підготовки до загальних зборів. У разі якщо акціонер погодився на використання товариством електронної пошти для передачі інформації та зазначив у своєму запиті на ознайомлення з документами адресу електронної пошти, копії відповідних документів надсилаються на зазначену адресу електронної пошти акціонера. У такому разі акціонерне товариство або акціонери, які скликають загальні збори, надсилають зазначені документи в електронній формі відповідно до вимог, встановлених законодавством про електронний документообіг.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	Так	Ч.1 Статті 41 Закону України "Про акціонерні товариства" передбачено що у загальних зборах акціонерів за запрошенням особи, яка скликає загальні збори, також можуть брати участь інші особи.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку	Так	Якщо спосіб проведення таких зборів визначено як очні або електронні.

денного і отримувати відповіді на них		
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	Так	Якщо цього потребує обраний спосіб проведення загальних зборів акціонерів, регламент встановлюється рішенням акціонерів.
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих «за» та «проти» кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	Так	Цей обов'язок встановлено Статутом Товариства та Законом України "Про акціонерні товариства".
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	Так	На сторінці Товариства http://altsest.com/ua/company/Doc/ зазначено всю інформацію, яка вимагається для участі акціонера на загальних зборах акціонерів Товариства, встановлену Законом. За додатковою інформацією, акціонер може звернутись безпосередньо до Товариства.
2) взаємодія з акціонерами		
Радюю затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	Ні	Така окрема політика у Товаристві відсутня.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	Ні	У Товаристві немає такого відділу.
3) поглинання		
Радюю визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	Ні	Товариство та акціонери у разі передпосилок до таких заходів, попередньо підготуються, щоб процес відбувався на взаємовигідних умовах.
4) інші стейкхолдери		
Радюю затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	Ні	Така окрема політика у Товаристві відсутня.
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	Так	Товариству чітко зрозуміло хто є стейкхолдером Товариства.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі	Ні	У Товариства не виникало підстав розкривати такий звіт.

стейкхолдерами		
----------------	--	--

3. Наглядова рада	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	Ні	Під час перевірки відомостей від кандидатів на посаду Члена Наглядової ради, відомості щодо участі кожного кандидата не містили відповідних особливостей.
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	Ні	Облік відвідувань формально визначається підписом на протоколі засідання Наглядової ради.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	Ні	Формально, якщо так не буде відбуватися власник акцій, який делегував кандидата може його відкликати за небездоганне і не сумлінне виконання обов'язків. Отже Член Наглядової ради зацікавлений діяти якнайкраще.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	Так	Статутом Товариства передбачено що Посадові особи органів Товариства забезпечують членам Наглядової ради доступ до всієї інформації щодо діяльності Товариства. При виконанні повноважень Наглядової ради, члени Наглядової ради мають право негайно отримати будь-яку інформацію, звіти, пояснення, тощо про діяльність Товариства, в будь-якій визначеній ними формі і на будь-яких носіях, від всіх його органів, працівників та осіб, що діють від імені Товариства на підставі договору доручення та/або довіреності, залучати експертів та аудиторів до аналізу питань діяльності Товариства та користуватися іншими правами, необхідними для виконання покладених на них завдань.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	Так	Це відбувається щорічно, шляхом направлення пропозицій до проекту рішення щодо розгляду звіту виконавчого органу та прийняття рішення за наслідками його розгляду.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	Так	Наглядова рада Товариства в межах компетенції, визначеної Статутом та Законом України "Про акціонерні товариства", здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Втручання у поточне управління можливе з огляду на те що у Виключній компетенції

		Наглядової ради міститься можливість припинення повноважень та відсторонення Виконавчого органу.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	Так	Це відбувається щорічно, шляхом направлення пропозицій до проекту рішення щодо розгляду звіту Наглядової ради та прийняття рішення за наслідками його розгляду.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	Ні	Такі вимоги у Товаристві відсутні.
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	Ні	Такі відбір у Товаристві відсутній.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	Ні	Така процедура у Товаристві відсутня.
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	Ні	Такий процес у Товаристві не формалізовано.
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	Ні	Розробка таких планів у Товаристві не відбувається.
Наглядова радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	Ні	Така політика у Товаристві відсутня.
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	Ні	Троє з трьох членів Наглядової ради чоловіки
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	Ні	У Товаристві відсутні Незалежні Члени Наглядової ради в розумінні Закону України "Про акціонерні Товариства".
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	Ні	Такий тренінг у Товаристві не передбачено.

Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	Ні	Такий план у Товаристві не передбачено.
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	Ні	У Товаристві відсутні Незалежні Члени Наглядової ради в розумінні Закону України "Про акціонерні Товариства".
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	Так	У Товаристві відсутня заборона комунікації Голови Наглядової ради з акціонерами, отже таку комунікацію можна вважати можливою та забезпеченою.
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	Так	Функції Голови Наглядової ради визначені Законом "Про акціонерні товариства", Статутом Товариства та Внутрішніми положеннями.
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	Так	У Товариства не створено посаду корпоративного секретаря, відповідно корпоративний секретар не призначався.
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	Ні	Протягом звітного періоду Наглядова рада не створювала комітети.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	Ні	Протягом звітного періоду Наглядова рада не створювала комітети.
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	Ні	Протягом звітного періоду Наглядова рада не створювала комітети.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	Ні	Протягом звітного періоду Наглядова рада не створювала комітети.
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	Ні	Протягом звітного періоду Наглядова рада не створювала комітети.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	Ні	Протягом звітного періоду Наглядова рада не створювала комітети.

4. Виконавчий орган	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	Ні	Така практика у Товариства відсутня.

Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	Ні	Така практика у Товариства відсутня.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	Ні	Така практика у Товариства відсутня.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	Ні	Така практика у Товариства відсутня.

6. Винагорода	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	Ні	У Товаристві укладено контракт з Генеральним директором, положення цього контракту не підлягають оприлюдненню.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	Ні	У Товаристві укладено контракт з Генеральним директором, положення цього контракту не підлягають оприлюдненню.
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	Ні	У Товаристві укладено контракт з Генеральним директором, положення цього контракту не підлягають оприлюдненню.

7. Розкриття інформації і прозорість	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	Ні	Така окрема політика у Товаристві відсутня.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	Ні	Загальні збори затверджують річний звіт Товариства, який готує Генеральний директор та виносить на їх розгляд. Річний звіт Товариства безпосередньо містить фінансові звіти та іншу фінансову інформацію.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	Так	За цією адресою веб-сайту сторінка присвячена в т.ч. питанням корпоративного управління - http://altsest.com/ua/company/Doc/

8. Система контролю і стандарти етики	Відповідність практики	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
---------------------------------------	------------------------	-------------------------------------------------

	(Так/Ні)	
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції «трьох ліній захисту»	Ні	Така система у Товаристві не створена
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	Так	Так статут Товариства містить положення щодо використання механізмів внутрішнього контролю та можливості залучення внутрішнього аудитора а також залучення зовнішнього аудитора для проведення обов'язкової перевірки.
Функція компласнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	Ні	Генеральний директор виконує відповідні функції, які окремо не позначено а ні в статутних документах а ні у внутрішніх положеннях Товариства.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	Ні	Така політика у Товаристві відсутня.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	Ні	У Товаристві відсутня така декларація.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	Ні	У товаристві такий звіт не розглядався.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	Ні	Такий кодекс у Товаристві не затверджено.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	Ні	Окремих положень щодо нерозголошення таких повідомлень у Товаристві не існує.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	Так	Така політика у Товаристві затверджена.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	Ні	Така політика у Товаристві відсутня. Окремими пунктами Статуту визначення критеріїв конфлікту інтересів, а також визначення існують у Законі "Про акціонерні товариства".

9. Оцінка корпоративного управління	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	Ні	Така процедура у Товаристві не створена.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	Ні	Така практика у Товариства відсутня.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	Ні	Така процедура у Товаристві не створена.

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень : 6 (6)

Дата проведення	27.03.2024
Спосіб проведення	<p>X очне голосування. Місце проведення :</p> <p>Україна, 08130, Київська обл., Києво-Святошинський р-н (нова назва - Бучанський), село Петропавлівська Борщагівка вул. Петропавлівська, 4, конф.зала №1. За допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку Google Meet.</p> <p>-----</p> <p>електронне голосування</p> <p>-----</p> <p>опитування (дистанційно)</p>
Суб'єкт скликання	Генеральний директор
Питання порядку денного та прийняті рішення :	
<p>Загальні збори проводяться шляхом очного голосування, за допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку, а саме: через Google Meet, з урахуванням положень статті 59 Закону України «Про акціонерні товариства», Рішення НКЦПФР «Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану», затвердженого від 16.02.2023 року № 154 та Порядку скликання та проведення очних загальних зборів акціонерів затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 02 червня 2023 року № 596.</p> <p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> Обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування. Обрання головуєчого і секретаря позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. Затвердження регламенту позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. Призначення суб'єкта аудиторської діяльності відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність". <p>По питанню №1 порядку денного: Обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень.</p> <p>Вирішили: Обрати Головою лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства Гресько Наталію Євгенівну, яка буде виконувати функції лічильної комісії одноосібно, та припинити повноваження, після виконання покладених обов'язків у повному обсязі.</p> <p>По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.</p> <p>Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Головуючий реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою</p>	

і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені «Не дійсний» та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.

По питанню №3 порядку денного: Обрання головуєчого і секретаря позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Обрати Головуючим Загальних зборів акціонерів Товариства Шустера Олександра Альбертовича, а Секретарем Загальних зборів Рогульського Віктора Костянтиновича.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Встановити наступний регламент Загальних зборів: доповідь – до 10 хвилин; співповідь за попереднім записом, що надається головуєчому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера – до 5 хвилин; обговорення – до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати головуєчому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного – бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: Призначення суб'єкта аудиторської діяльності відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність".

Вирішили: Призначити суб'єктом аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСКА ФІРМА "МІЛА-АУДИТ" (ЄДРПОУ 23504528, включена до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, що оприлюднюється у мережі Інтернет на веб-сторінці Аудиторської палати України <https://www.apu.com.ua/> за №1037, в тому числі у Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності»).

Всі питання порядку денного було розглянуто, за результатами розгляду було прийнято відповідні рішення.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/papka3/protokolpozachergovyhzagalnyhzbioriv27032024.pdf>

Дата проведення	29.04.2024
Спосіб проведення	X очне голосування. Місце проведення : Україна, 08130, Київська обл., Києво-Святошинський р-н (нова назва - Бучанський), село Петропавлівська Борщагівка вул. Петропавлівська, 4, конф.зала №1. ----- електронне голосування ----- опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Генеральний директор
Питання порядку денного та прийняті рішення :	
Загальні збори проводяться шляхом очного голосування, з урахуванням положень статті 59 Закону України «Про акціонерні товариства», Рішення НКЦПФР «Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану», затвердженого від 16.02.2023 року № 154 та Порядку скликання та проведення очних загальних зборів акціонерів затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 02 червня 2023 року № 596.	

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів.
2. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.
3. Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів.
4. Затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів.
5. Розгляд звіту Генерального директора за 2023 рік, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.
6. Розгляд звіту Ревізійної комісії за 2023 рік, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.
7. Розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту за 2023 рік.
8. Затвердження результатів фінансово-господарської діяльності Товариства за 2023 рік та затвердження порядку розподілу прибутку Товариства за наслідками фінансово-господарської діяльності Товариства у 2023 році.
9. Попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість, які можуть вчинятися АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності протягом одного року з дати проведення цих Загальних зборів та про наділення Генерального директора АТ «АЛЬЦЕСТ» або іншої особи з повноваженнями щодо права підписання цих значних правочинів.
10. Про схвалення значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість, які раніше було вчинено АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

По питанню №1 порядку денного: Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів.

Вирішили: Обрати Головою лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства Гресько Наталію Євгенівну, яка буде виконувати функції лічильної комісії одноосібно, та припинити повноваження, після виконання покладених обов'язків у повному обсязі.

По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.

Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Головуючий реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені «Не дійсний» та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.

По питанню №3 порядку денного: Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів.

Вирішили: Обрати Головуючим Загальних зборів акціонерів Товариства Стасюка Миколу Васильовича, а Секретарем Загальних зборів Гресько Наталію Євгенівну.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Встановити наступний регламент Загальних зборів: доповідь – до 10 хвилин; співдоповідь за попереднім записом, що надається головуючому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера – до 5 хвилин; обговорення – до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати головуючому

Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного – бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: Розгляд звіту Генерального директора за 2023 рік, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.

Вирішили: Звіт Генерального директора за 2023 рік прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Генеральному директору виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства; продовжити роботи щодо покращення ділової активності всіх служб Товариства.

По питанню №6 порядку денного: Розгляд звіту Ревізійної комісії за 2023 рік, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.

Вирішили: Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2023 рік прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2023 рік прийняти до відома, ніяких заходів не затверджувати.

По питанню №7 порядку денного: Розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту за 2023 рік.

Вирішили: Затвердити висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердити заходи за результатами розгляду такого звіту за 2023 рік.

По питанню №8 порядку денного: Затвердження результатів фінансово-господарської діяльності Товариства за 2023 рік та затвердження порядку розподілу прибутку Товариства за наслідками фінансово-господарської діяльності Товариства у 2023 році.

Вирішили:

1) Затвердити результати фінансово-господарської діяльності за 2023 рік.

2) Затвердити Річний звіт ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АЛЬЦЕСТ" за 2023 рік.

3) Чистий прибуток, отриманий Товариством за результатами фінансово-господарської діяльності у 2023 році у сумі 35757462,98 грн. розподілити наступним чином: Частину нерозподіленого прибутку в розмірі 3 000 000,00 гривень направити на виплату дивідендів акціонерам Товариства. Решту нерозподіленого прибутку у розмірі 32 757 462,98 гривень залишити нерозподіленим.

4) Затвердити загальний розмір річних дивідендів за підсумками роботи Товариства у розмірі – 3 000 000,00 гривень.

5) Встановити, що виплата дивідендів здійснюється Товариством безпосередньо акціонерам.

6) Постановити, що, згідно ч.4 Статті 34 Закону України «Про акціонерні товариства», Наглядова рада Товариства встановлює дату складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів за результатами роботи Товариства році, а також порядок і строк їх виплати. Оскільки у Товаристві немає Наглядової ради, рішення приймають Загальні збори акціонерів:

1. Керуючись ч.4 ст.34 Закону України "Про акціонерні товариства", встановити дату складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (не раніше ніж через 10 робочих днів після прийняття такого рішення) – 14.05.2024 року.

2. Встановити наступний порядок виплати дивідендів:

Розмір дивідендів, що підлягають виплаті відповідно до рішення Загальних зборів акціонерів складає 3 000 000 грн 00 коп., в тому числі, розмір дивідендів на одну акцію складає 15000 грн00коп. (у тому числі податок з доходів фізичних осіб та військовий збір).

Розмір дивідендів, що належить до виплати кожному акціонеру Товариства, визначається виходячи з кількості акцій Товариства, які належать акціонеру на дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів Товариства.

Згідно з рішенням Загальних зборів, дивіденди виплачуються безпосередньо акціонерам. Форма виплати дивідендів - безготівковий переказ на поточний/інвестиційний рахунок акціонера.

Товариство здійснює виплату дивідендів шляхом виплати всієї суми дивідендів у повному обсязі всім особам, що мають право на отримання дивідендів

Акціонер зобов'язаний надати Товариству відомості про поточний рахунок/інвестиційний (банківські реквізити). Відповідальність за своєчасність, достовірність та повноту наданих банківських реквізитів покладається на акціонера.

3. Встановити наступні строки виплати дивідендів:

Дата початку виплати дивідендів - 17.05.2024 року року, але не раніше отримання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, складеним станом на 14.05.2024 року року.

Згідно з ч.3 ст.34 Закону України "Про акціонерні товариства", дивіденди виплачуються протягом 6 (шести) місяців з дня прийняття загальними зборами акціонерів Товариства рішення про виплату дивідендів, тобто до 29.10.2024 року. 7) Доручити виконавчому органу Товариства забезпечити нарахування та виплату дивідендів безпосередньо акціонерам в порядку та строки, визначені вище за змістом, а також, чинним законодавством України.

По питанню №9 порядку денного: Попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість, які можуть вчинятися АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності протягом одного року з дати проведення цих Загальних зборів та про наділення Генерального директора АТ «АЛЬЦЕСТ» або іншій особі з повноваженнями щодо права підписання цих значних правочинів.

Вирішили:

Надати попередню згоду та схвалити значні правочини та правочини щодо вчинення яких є заінтересованість (на підставі Закону України «Про акціонерні товариства»), які віднесені до компетенції Загальних зборів АТ «АЛЬЦЕСТ» та які будуть вчинятися від імені АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході його поточної господарської діяльності протягом 1 (одного) року з дня проведення цих Загальних зборів, якщо ринкова вартість майна та/або послуг, що може бути предметом даних правочинів становить:

- із покупцями продукції на умовах, відмінних від попереднього платежу (умовах товарного кредиту, відтермінування платежу) на суму, що не перевищує 82 000 000 (вісімдесят два мільйони) гривень на одного покупця;

- із постачальниками продукції на суму, що не перевищує 42 000 000 (сорок два мільйони) гривень на одного постачальника.

Гранична сукупна вартість вищезазначених правочинів не може перевищувати 190 000 000,00 (сто дев'яносто мільйонів) гривень 00 копійок за період 2024 року.

Стороною даних правочинів може виступати особа, яка, відповідно до Статуту Товариства, є заінтересованою у вчиненні Товариством правочину.

Надати Генеральному директору АТ «Альцест», або за його дорученням іншій особі, та/або Каверіну Юрію Леонідовичу (РНОКПП 2818114557) та/або Сузанському Дмитру Георгійовичу (РНОКПП 2575204614), повноваження щодо вчинення значних правочинів, правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість, від імені Товариства, в межах граничної сукупної вартості значних правочинів, згідно затвердженого переліку, з правом визначати умови на власний розсуд, підписувати договори тощо.

По питанню №10 порядку денного: Про схвалення значних правочинів та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість, які раніше було вчинено АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності.

Вирішили:

Схвалити усі значні правочини та правочини щодо вчинення яких є заінтересованість, які раніше було вчинено АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності протягом усіх попередніх років.

Всі питання порядку денного було розглянуто, за результатами розгляду було прийнято відповідні рішення.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/protocolyzagalnyhzbioriv/protokol-richnih-zagalnih-zboriv-akcioneriv-at-alcest-29042024-1.pdf>

Дата проведення	09.07.2024
Спосіб проведення	<div>X очне голосування. Місце проведення : Україна, 08130, Київська обл., Бучанський р-н, село Петропавлівська Борщагівка вул. Петропавлівська, 4, конф.зала №1. За допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку Google Meet. ----- електронне голосування ----- опитування (дистанційно)</div>
Суб'єкт скликання	Генеральний директор
Питання порядку денного та прийняті рішення :	
<p>Загальні збори проводяться шляхом очного голосування, за допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку, а саме: через Google Meet, з урахуванням положень статті 59 Закону України «Про акціонерні товариства», Рішення НКЦПФР «Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану», затвердженого від 16.02.2023 року № 154 та Порядку скликання та проведення очних загальних зборів акціонерів затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 02 червня 2023 року № 596.</p> <p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</p> <ol style="list-style-type: none">Обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень.Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.Обрання головуєчого і секретаря позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.Затвердження регламенту позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.Попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності протягом одного року з дати проведення цих Загальних зборів та про наділення Генерального директора АТ «АЛЬЦЕСТ» або іншій особі з повноваженнями щодо права підписання цих значних правочинів. <p>РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:</p> <p>По питанню №1 порядку денного: Обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень.</p> <p>Вирішили: Обрати Головою лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства Омельчака Олександра Олександровича, який буде виконувати функції лічильної комісії одноосібно, та припинити</p>	

повноваження, після виконання покладених обов'язків у повному обсязі.

По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.

Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Головуючий реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені «Не дійсний» та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.

По питанню №3 порядку денного: Обрання головуєчого і секретаря позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Обрати Головуючим Загальних зборів акціонерів Товариства Шустера Олександра Альбертовича, а Секретарем Загальних зборів Рогульського Віктора Костянтиновича.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Встановити наступний регламент Загальних зборів: доповідь – до 10 хвилин; співдоповідь за попереднім записом, що надається головуєчому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера – до 5 хвилин; обговорення – до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати головуєчому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного – бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: 5. Попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході поточної господарської діяльності протягом одного року з дати проведення цих Загальних зборів та про наділення Генерального директора АТ «АЛЬЦЕСТ» або іншій особі з повноваженнями щодо права підписання цих значних правочинів.

Вирішили: Надати попередню згоду та схвалити значні правочини (на підставі Закону України «Про акціонерні товариства»), які віднесені до компетенції Загальних зборів АТ «АЛЬЦЕСТ» та які будуть вчинятися від імені АТ «АЛЬЦЕСТ» у ході його поточної господарської діяльності протягом 1 (одного) року з дня проведення цих Загальних зборів, щодо правочинів з Покупцем: Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України», код в ЄДРПОУ 44768034 на суму до 20 000 000,00 грн.

Характер та предмет значних правочинів що можуть бути укладені: укладення Договорів у ході поточної господарської діяльності АТ «АЛЬЦЕСТ», у тому числі, але не обмежуючись, укладених шляхом погодження тендерної пропозиції, або іншого формату участі у тендерних процедурах.

Гранична сукупна вартість вищезазначених правочинів не може перевищувати 20 000 000,00 гривень 00 копійок за період 2024 року.

Надати Генеральному директору АТ «Альцест», або за його дорученням іншій особі, та/або Каверіну Юрію Леонідовичу (РНОКПП 2818114557) та/або Сузанському Дмитру Георгійовичу (РНОКПП 2575204614), повноваження щодо вчинення значних правочинів в межах граничної сукупної вартості значних правочинів, з правом визначати умови на власний розсуд, підписувати договори тощо.

Головуючий Загальних зборів Шустер Олександр Альбертович оголосив, що всі питання Порядку денного розглянуті, по всіх питаннях відбулися голосування та були прийняті відповідні рішення, які є обов'язковими для виконання всіма посадовими особами та акціонерами Товариства.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/090724/090724_protocol_zza_at_altsest.pdf.p7s.zip

Дата проведення

10.09.2024

Спосіб проведення	<p>X очне голосування. Місце проведення :</p> <p>Україна, 08130, Київська обл., Києво-Святошинський р-н (нова назва - Бучанський), село Петропавлівська Борщагівка вул. Петропавлівська, 4, конф.зала №1.</p> <p>-----</p> <p>електронне голосування</p> <p>-----</p> <p>опитування (дистанційно)</p>
Суб'єкт скликання	Генеральний директор
Питання порядку денного та прийняті рішення :	
<p>Загальні збори проводяться шляхом очного голосування, з урахуванням положень статті 59 Закону України «Про акціонерні товариства», Рішення НКЦПФР «Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану», затвердженого від 16.02.2023 року № 154 та Порядку скликання та проведення очних загальних зборів акціонерів затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 02 червня 2023 року № 596.</p> <p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів. 2. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування. 3. Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів. 4. Затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів. 5. Внесення змін до Статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції. Визначення дати набрання чинності рішення про внесення змін до Статуту Товариства. 6. Про визначення особи, уповноваженої здійснювати дії від імені Товариства без довіреності, у тому числі підписувати договори, і внесення інформації про неї до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань. 7. Про внесення змін до інформації для здійснення зв'язку з Товариством до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань. 8. Про внесення змін до інформації про Місцезнаходження юридичної особи Товариства до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань. 9. Про внесення змін до відомостей про органи управління Товариства до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань. 10. Про здійснення необхідних організаційно-правових та інших заходів для внесення змін до інформації про Товариство, яка міститься у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань. 11. Припинення повноважень та відкликання Голови Ревізійної комісії Товариства. 12. Про скасування внутрішнього положення про Ревізійну комісію Товариства. 13. Про затвердження внутрішнього положення про Наглядову раду Товариства. 14. Про затвердження внутрішнього положення про Загальні збори Товариства. 15. Обрання членів Наглядової ради Товариства. 	

16. Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової Ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди та визначення особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з ними.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

По питанню №1 порядку денного: Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів.

Вирішили: Обрати Головою лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства Гресько Наталію Євгенівну, яка буде виконувати функції лічильної комісії одноосібно, та припинити повноваження, після виконання покладених обов'язків у повному обсязі.

По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.

Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Головуючий реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені «Не дійсний» та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.

По питанню №3 порядку денного: Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів.

Вирішили: Обрати Головуючим Загальних зборів акціонерів Товариства Стасюка Миколу Васильовича, а Секретарем Загальних зборів Гресько Наталію Євгенівну.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Встановити наступний регламент Загальних зборів: доповідь – до 10 хвилин; співповідь за попереднім записом, що надається головуючому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера – до 5 хвилин; обговорення – до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати головуючому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного – бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: Внесення змін до Статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції. Визначення дати набрання чинності рішення про внесення змін до Статуту Товариства.

Вирішили:

- 1) Внести зміни до Статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції;
- 2) Уповноважити Головуючого Загальних зборів Стасюка Миколу Васильовича, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2603002693 та Секретаря Загальних зборів Гресько Наталію Євгенівну, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2728501485, підписати нову редакцію Статуту Товариства.
- 3) Доручити Генеральному директору Лисову Дмитру Володимировичу (РНОКПП 3037204634) здійснити всі необхідні дії щодо державної реєстрації нової редакції Статуту Товариства (з правом передоручення);
- 4) Зміни набувають чинності для акціонерів Товариства та Товариства негайно з моменту прийняття цього рішення, а для третіх осіб з дня державної реєстрації нової редакції Статуту Товариства.

По питанню №6 порядку денного: Про визначення особи, уповноваженої здійснювати дії від імені Товариства без довіреності, у тому числі підписувати договори, і внесення інформації про неї до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Вирішили:

- Обрати (схвалити) підписанта Директора комерційного Товариства - Каверіна Юрія Леонідовича, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2818114557, який має право вчиняти дії від імені Товариства без довіреності, у тому числі підписувати договори (в межах визначених Статутом Товариства, рішеннями Наглядової ради та/або Генерального директора, у редакціях, які містяться за посиланням <https://altsest.com/yurydychnym-osobam> веб-сторінки Товариства).

- Обрати (схвалити) підписанта Керуючого справами Товариства - Сузанського Дмитра Георгійовича, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2575204614, який має право вчиняти дії від імені Товариства без довіреності, у тому числі підписувати договори (в межах визначених Статутом Товариства, рішеннями Наглядової ради та/або Генерального директора, у редакціях, які містяться за посиланням <https://altsest.com/yurydychnym-osobam> веб-сторінки Товариства).

По питанню №7 порядку денного: Про внесення змін до інформації для здійснення зв'язку з Товариством до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Вирішили:

Внести зміни до інформації для здійснення зв'язку з Товариством до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, а саме:

Значення контактного телефонного номеру 4595710 скасувати.

Встановити нове значення контактного телефонного номеру .+38(044)-371-40-47

Встановити значення адреси електронної пошти: general@altsest.ua

Встановити значення Веб сторінки: <https://altsest.com/>

По питанню №8 порядку денного: Про внесення змін до інформації про Місцезнаходження юридичної особи Товариства до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Вирішили:

Внести зміни до інформації про Місцезнаходження юридичної особи Товариства до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, на виконання Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від від 17.07.2020 № 807-IX (із змінами і доповненнями, внесеними Законом України від 23 серпня 2023 року N 3334-IX), а саме:

Значення Місцезнаходження юридичної особи: Україна, 08130, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, село Петропавлівська Борщагівка, ВУЛИЦЯ ПЕТРОПАВЛІВСЬКА, будинок 4 - скасувати.

Встановити нове значення Місцезнаходження юридичної особи: Україна, 08130, Київська область, Бучанський район, село Петропавлівська Борщагівка, вулиця Петропавлівська, будинок 4.

По питанню №9 порядку денного: Про внесення змін до відомостей про органи управління Товариства до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Вирішили:

Внести зміни до відомостей про органи управління Товариства до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, а саме:

Значення у Відомостях про органи управління юридичної особи «ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ, ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН-ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДИРЕКТОР» скасувати.

Встановити нове значення відомостей про органи управління юридичної особи «Встановити нове значення відомостей про органи управління юридичної особи «ВИЩИЙ ОРГАН: ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ, ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН: ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДИРЕКТОР, ІНШИЙ ОРГАН: НАГЛЯДОВА РАДА»

По питанню №10 порядку денного: Про здійснення необхідних організаційно-правових та інших заходів для внесення змін до інформації про Товариство, яка міститься у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб,

фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Вирішили:

Доручити Генеральному директору Лисову Дмитру Володимировичу (РНОКПП 3037204634) здійснити організаційно-правові та інші заходи для внесення будь-яких змін до відомостей про Товариство, які містяться у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань (з правом передоручення).

По питанню №11 порядку денного: Припинення повноважень та відкликання Голови Ревізійної комісії Товариства.

Вирішили:

Припинити повноваження та відкликати Голову Ревізійної комісії Дедю Наталію Владиславівну.

По питанню №12 порядку денного: Про скасування внутрішнього положення про Ревізійну комісію Товариства.

Вирішили:

Скасувати внутрішнє положення про Ревізійну комісію Товариства.

По питанню №13 порядку денного: Про затвердження внутрішнього положення про Наглядову раду Товариства.

Вирішили:

Затвердити Положення про Наглядову раду Товариства (додається).

По питанню №14 порядку денного: Про затвердження внутрішнього положення про Загальні збори Товариства.

Вирішили:

Затвердити зміни до Положення про Загальні збори акціонерів Товариства, виклавши його у новій редакції (додається).

По питанню №15 порядку денного: Обрання членів Наглядової ради Товариства.

Рішення: До Наглядової ради Товариства обрано наступних 3 (трьох) осіб (згідно з Статутом Товариства):
Рогульський Віктор (акціонер), Стасюк Микола Васильович (акціонер), Шустер Олександр (акціонер).

По питанню №16 порядку денного: Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової Ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди та визначення особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з ними.

Вирішили:

Затвердити умови цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради. Уповноважити Директора комерційного - Каверіна Юрія Леонідовича, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2818114557) підписати від імені Товариства договори з членами Наглядової Ради на період їх обрання.

Головуючий Загальних зборів Стасюк Микола Васильович оголосив, що всі питання Порядку денного розглянуті, по всіх питаннях відбулися голосування та були прийняті відповідні рішення, які є обов'язковими для виконання всіма посадовими особами та акціонерами Товариства.

URL-адреса протоколу загальних зборів: <https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/180924/Protocol-12092024.pdf>

Дата проведення	17.12.2024	
Спосіб проведення	X	очне голосування. Місце проведення :

	<p>Україна, 08130, Київська обл., Бучанський р-н, село Петропавлівська Борщагівка вул. Петропавлівська, 4, конф.зала №1. За допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку Zoom.</p> <p>-----</p> <p>електронне голосування</p> <p>-----</p> <p>опитування (дистанційно)</p>
Суб'єкт скликання	Наглядова рада
Питання порядку денного та прийняті рішення :	
<p>Спосіб проведення Загальних зборів: Загальні збори проводяться шляхом очного голосування, за допомогою засобів телекомунікаційного зв'язку, а саме: через Zoom, з урахуванням положень статті 59 Закону України «Про акціонерні товариства», Рішення НКЦПФР «Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану», затвердженого від 16.02.2023 року № 154 та Порядку скликання та проведення очних загальних зборів акціонерів затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 02 червня 2023 року № 596.</p> <p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування. Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів. Затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів. Призначення суб'єкта аудиторської діяльності відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність". <p>РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:</p> <p>По питанню №1 порядку денного: Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів.</p> <p>Вирішили: Обрати Головою лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства Греско Наталію Євгенівну, яка буде виконувати функції лічильної комісії одноосібно, та припинити повноваження, після виконання покладених обов'язків у повному обсязі.</p> <p>По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.</p> <p>Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Голова реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Наглядовою радою формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Наглядовою радою формою і текстом бюлетенів, Голова реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Наглядовою радою формою і текстом бюлетенів, Голова реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені «Не дійсний» та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.</p> <p>По питанню №3 порядку денного: Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів.</p>	

Вирішили: Обрати Головуючим Загальних зборів акціонерів Товариства Шустера Олександра, а Секретарем Загальних зборів Стасюка Миколу Васильовича.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Встановити наступний регламент Загальних зборів: доповідь – до 10 хвилин; співповідь за попереднім записом, що надається головуєчому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера – до 5 хвилин; обговорення – до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати головуєчому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного – бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: Призначення суб'єкта аудиторської діяльності відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність".

Вирішили:

Призначити суб'єктом аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "МІЛА-АУДИТ" (Ідентифікаційний код юридичної особи: 23504528, включена до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, що оприлюднюється у мережі Інтернет на веб-сторінці Аудиторської палати України <https://www.apu.com.ua/> за №1037, в тому числі у Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності»).

Головуючий Загальних зборів Шустер Олександр оголосив, що всі питання Порядку денного розглянуті, по всіх питаннях відбулися голосування та були прийняті відповідні рішення, які є обов'язковими для виконання всіма посадовими особами та акціонерами Товариства.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/191224/171224_protocol_zza_at_altsest.pdf.p7s.p7s.zip

Дата проведення	22.05.2024	
Спосіб проведення	X	очне голосування. Місце проведення : Україна, 08130, Київська обл., Бучанський р-н, село Петропавлівська Борщагівка вул. Петропавлівська, 4, конф.зала №1.
		електронне голосування
		опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Генеральний директор	
Питання порядку денного та прийняті рішення :		
Загальні збори проводяться шляхом очного голосування, з урахуванням положень статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства", Рішення НКЦПФР "Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану", затвердженого від 16.02.2023 року № 154 та Порядку скликання та проведення очних загальних зборів акціонерів затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку 02 червня 2023 року № 596.		
ПОРЯДОК ДЕННИЙ:		

1. Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів.
2. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.
3. Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів.
4. Затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів.
5. Прийняття рішення про продаж частки в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТОН-БІЗНЕС" (ідентифікаційний код 30374119).
6. Прийняття рішення про надання повноважень підписати від імені Товариства всі необхідні документи у зв'язку із продажем частки в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТОН-БІЗНЕС" (ідентифікаційний код 30374119).

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

По питанню №1 порядку денного: Обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень.

Вирішили: Обрати Головою лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства Гресько Наталію Євгенівну, яка буде виконувати функції лічильної комісії одноосібно, та припинити повноваження, після виконання покладених обов'язків у повному обсязі.

По питанню №2 порядку денного: Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування.

Вирішили: Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування: під час реєстрації акціонерів та їх представників, Головуючий реєстраційної комісії встановлює відповідність виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів. У разі встановлення відповідності виготовлених для видачі акціонерам бюлетенів із затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії засвідчує бюлетені шляхом їх підписання. Якщо бюлетені не відповідають затвердженими Генеральним директором формою і текстом бюлетенів, Головуючий реєстраційної комісії ставить позначку на кожному бюлетені "Не дійсний" та ставить підпис. В Протоколі реєстраційної комісії зазначає відомості про недійсні бюлетені.

По питанню №3 порядку денного: Обрання Головуючого та Секретаря Загальних зборів акціонерів.

Вирішили: Обрати Головуючим Загальних зборів акціонерів Товариства Стасюка Миколу Васильовича, а Секретарем Загальних зборів Гресько Наталію Євгенівну.

По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.

Вирішили: Встановити наступний регламент Загальних зборів: доповідь - до 10 хвилин; співдоповідь за попереднім записом, що надається головуючому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера - до 5 хвилин; обговорення - до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати головуючому Загальних зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного - бюлетенями.

По питанню №5 порядку денного: Прийняття рішення про продаж частки в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТОН-БІЗНЕС" (ідентифікаційний код 30374119).

Вирішили: Продати частку в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТОН-БІЗНЕС" (ідентифікаційний код юридичної особи: 30374119) в розмірі 11 800,00 (одинадцять тисяч вісімсот) гривень 00 копійок, що становить 100% (сто) відсотків статутного капіталу за ціною 11 800,00 (одинадцять тисяч вісімсот) гривень 00 копійок.

По питанню №6 порядку денного: Прийняття рішення про надання повноважень підписати від імені Товариства всі необхідні документи у зв'язку із продажем частки в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТОН-БІЗНЕС" (ідентифікаційний код 30374119).

Вирішили: Надати повноваження Гресько Наталії Євгенівні, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2728501485, паспорт громадянина України СН 464283, виданий Ленінградським РУ ГУ МВС України в місті Києві, дата видачі: "25" березня 1997 року, яка зареєстрована за адресою: м. Київ, вул. Будівельників, буд. 12-б, кв. 41, яка є представником Товариства відповідно до Довіреності, виданої Товариством в особі Генерального директора Лисова Дмитра Володимировича (РНОКПП: 3037204634, паспорт громадянина України ЕО 760809, виданий Корабельним РВ ММУ УМВС України в Миколаївській області, дата видачі: 19.10.1999 р 09 січня 2023 року у місті Альмораді (Аліканте) та посвідченої 10.01.2024 року нотаріусом пані Карлотою Родрігес Фалья нотаріусом Альмораді (Аліканте) номер НМ5031780, апостиль № 9101/2024/001195 від 16.01.2024 року проставлений Головою Колегії нотаріусів Валенсії, вірність перекладу якої з іспанської мови на українську мову зроблено Довгань Людмилою Юріївною, перекладачем, справжність підпису якої засвідчено 07 лютого 2024 року Чигріном Андрієм Олеговичем, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим № №3950, 3951, на продаж частки ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТОН-БІЗНЕС" (ідентифікаційний код юридичної особи: 30374119), а також складати, затверджувати та підписувати всі необхідні для цього документи (договори купівлі-продажу часток, акти приймання-передачі часток, акти виконаних робіт, акти наданих послуг, рахунки-фактури, інвойси, специфікації тощо).

URL-адреса протоколу загальних зборів:

https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/protocolyzagalnyhzboryv/protokol-pozachergovih-zagalnih-zboriv-akcioneriv-at-alcest-22052024_-1.pdf

Частина 4. Рада

Таблиця 1.

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Комітет 1	Комітет 2	Комітет 3
1	2	3	4	5	6	7
Шустер Олександр, з 10.09.2024р. - на три роки	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	X			
Рогульський Віктор, з 10.09.2024р. - на три роки	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	Y			
Стасюк Микола Васильович, з 10.09.2024р. - на три роки	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	Y			

Таблиця 2.

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	3
з них очних:	3
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	Обрання Голови Наглядової ради, Скликання позачергових загальних зборів акціонерів, Узгодження умов договору на надання аудиторських послуг та обрання особи, уповноваженої на підписання такого договору з суб'єктом аудиторської діяльності.

Звіт ради :

- 1) оцінка складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради):
- Наглядова рада сумлінно дотримувалась виконання вимог законодавства та Статуту Товариства.
- 2) оцінка компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну: Товариство не здійснювало таку оцінку через відсутність спеціальних вимог та необхідності цього.
- 3) оцінка незалежності кожного з незалежних членів ради: У товаристві відсутні незалежні Члени Наглядової ради.
- 4) оцінка компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження. При цьому, комітет ради з питань аудиту окремо має зазначати інформацію про свої висновки щодо незалежності проведеного зовнішнього аудиту особи, зокрема незалежності аудитора (аудиторської фірми):
У Товаристві відсутні комітети утворені у складі Наглядової Ради.
- 5) оцінка виконання радою поставлених цілей особи. У межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих радою протягом звітного періоду, з метою забезпечення досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно з внутрішніми документами особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці):
Товариство не здійснювало таку оцінку через відсутність спеціальних вимог та необхідності цього.
- 6) інформація про внутрішню структуру ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, яким чином діяльність ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи:
- Діяльність Наглядової ради здійснювалася на підставі та відповідно до повноважень, встановлених Статутом Товариства, Положенням про Наглядову раду та була спрямована на забезпечення захисту інтересів акціонерів. Метою діяльності Наглядової ради є представництво інтересів та захист прав акціонерів, забезпечення ефективності їхніх інвестицій, сприяння реалізації статутних завдань Товариства, розробка стратегії, спрямованої на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства, здійснення контролю за діяльністю виконавчого органу Товариства.
- Наглядова рада здійснювала регулярний контроль за діяльністю виконавчого органу та постійного моніторингу операційної діяльності Товариства. Між Наглядовою радою та всіма службами і підрозділами Товариства встановлено прямий та тісний зв'язок, який дає можливість об'єктивно оцінити діяльність Товариства, а також, вносити корективи в роботу Виконавчого органу.
- Наглядовою радою Товариства здійснюється постійний контроль за дотриманням Товариства чинного законодавства України, зокрема за дотриманням принципів корпоративного управління та дотриманням законодавства ринку капіталу.
- Також, за вказаний період Товариством не отримувались кредити, не надавалися позики, гарантії або поруки, майно в заставу (іпотеку) не надавалося, операції з цінними паперами Товариством не здійснювалися. Рішення та дії, які б шкодили інтересам акціонерів, Наглядовою радою не приймалися та не вчинялися.

Таблиця 4.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Лисов Дмитро Володимирович
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню

Опис ключових рішень керівника	Протягом звітного періоду керівником приймалися рішення виключно щодо забезпечення потреб поточної діяльності Товариства. Також було прийнято рішення щодо організації та забезпечення проведення загальних зборів акціонерів Товариства у звітному періоді.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	д/н
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню
Сфера відповідальності заступника керівника	д/н
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	д/н
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню

Звіт виконавчого органу:

1) оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу:

- Генеральний директор сумлінно дотримувався виконання вимог законодавства та Статуту Товариства.

2) оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну:

- Товариство не здійснювало таку оцінку через відсутність спеціальних вимог та необхідності цього.

3) оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи. В межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих виконавчим органом протягом звітного періоду, на досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно внутрішніх документів особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці);

- Товариство не здійснювало таку оцінку через відсутність спеціальних вимог та необхідності цього.

4) інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи:

Діяльність Виконавчого органу Товариства здійснювалася на підставі та відповідно до повноважень, встановлених Статутом .

Протягом 2024 року Товариство отримало прибуток у сумі 15 349 тис. грн.

Основним видом діяльності Товариства у 2024 році було: Неспеціалізована оптова торгівля

За вказаний період Товариством не отримувались кредити, не надавалися позики, гарантії (окрім тендерних гарантії) або поруки, майно в заставу (іпотеку) не надавалося, операції з цінними паперами Товариством не здійснювалися.

Рішення та дії, які б шкодили інтересам акціонерів, Виконавчим органом не приймалися та не вчинялися.

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту Так/Ні	Ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Такі відомості відсутні у Товаристві
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Такі відомості відсутні у Товаристві
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів	Такі відомості відсутні у Товаристві

третьої лінії захисту	
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Такі відомості відсутні у Товаристві
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	. . . д/н
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Такі відомості відсутні у Товаристві
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків Так/Ні	Ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Такі відомості відсутні у Товаристві
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Такі відомості відсутні у Товаристві
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	. . . д/н

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Рогульський Віктор	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	47.5	47.5
Шустер Олександр	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	47.5	47.5
Стасюк Микола Васильович	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	5	5

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Пилипчук Валентина Аркадіївна	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	Назва посади: Головний бухгалтер Назва органу який прийняв рішення про призначення посадової особи: Загальні збори акціонерів Дата та номер рішення призначення посадової особи: Протокол від 03/08/2015	Обов'язки Головного бухгалтера виконує згідно посадової інструкції, а саме: * забезпечує ведення бухгалтерського та податкового обліку господарських операцій з дотриманням єдиних методологічних принципів, встановлених Законом України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні", податковим законодавством. * формує у відповідності з законодавством облікову політику підприємства. * приймає участь в проведенні економічного аналізу господарсько - фінансової	Право підбору кадрів, прийому та звільнення Головного бухгалтера на роботу згідно Статуту в компетенції Генерального директора Товариства.

				<p>діяльності підприємства по даним бухгалтерського обліку і звітності.</p> <ul style="list-style-type: none"> * організує проведення інвентаризації. * приймає заходи по попередженню нестач. * забезпечує складання податкової та статистичної звітності по господарським операціям. 	
Дедю Наталія Владиславівна	не підлягає оприлюдненню	не підлягає оприлюдненню	<p>Назва посади: Ревізор Назва органу який прийняв рішення про призначення посадової особи: Загальні збори акціонерів Дата та номер рішення призначення посадової особи: Протокол від 20/09/2018</p>	<p>Ревізійна комісія(Ревізор) має право вносити пропозиції до порядку денного загальних зборів та вимагати скликання позачергових загальних зборів. Ревізійна комісія(Ревізор) має право бути присутніми на загальних зборах та брати участь в обговоренні питань порядку денного з правом дорадчого голосу.</p> <p>Ревізійна комісія(Ревізор) має право брати участь у засіданнях наглядової ради та виконавчого органу у випадках, передбачених Законом, статутом або внутрішніми положеннями товариства.</p> <p>1. Ревізійна комісія(Ревізор) проводить перевірку фінансово-господарської діяльності товариства за результатами фінансового року. Виконавчий орган забезпечує Ревізійній комісії(Ревізору) доступ до інформації в межах, передбачених статутом товариства.</p> <p>2. За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного</p>	<p>Загальні збори акціонерів Товариства обирають/призначають та припиняють повноваження голови та членів Ревізійної комісії або Ревізора.</p>

				товариства за результатами фінансового року Ревізійна комісія(Ревізор) готує висновок, в якому міститься інформація про: підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період; факти порушення законодавства під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Шустер Олександр
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню
Посада	Голова Наглядової ради
Дата вступу на посаду	10.09.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : д/н Мають виплатити : д/н Прийнято рішення про виплату : д/н
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Такі критерії відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	З особою укладено безоплатний цивільно-правовий договір. Виплат за цим договором не передбачено.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Товариство не складало звіт про винагороду. Звітність яка надається до податкових органів не підлягає оприлюдненню.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Рогульський Віктор
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню
Посада	Член Наглядової ради
Дата вступу на посаду	10.09.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : д/н Мають виплатити : д/н Прийнято рішення про виплату : д/н
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0

періоді	
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Такі критерії відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	З особою укладено безоплатний цивільно-правовий договір. Виплат за цим договором не передбачено.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Товариство не складало звіт про винагороду. Звітність яка надається до податкових органів не підлягає оприлюдненню.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Стасюк Микола Васильович
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню
Посада	Член Наглядової ради
Дата вступу на посаду	10.09.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : д/н Мають виплатити : д/н Прийнято рішення про виплату : д/н
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Такі критерії відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	З особою укладено безоплатний цивільно-правовий договір. Виплат за цим договором не передбачено.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Товариство не складало звіт про винагороду. Звітність яка надається до податкових органів не підлягає оприлюдненню.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Лисов Дмитро Володимирович
РНОКПП	не підлягає оприлюдненню
УНЗР	не підлягає оприлюдненню
Посада	Генеральний директор
Дата вступу на посаду	11.03.2015
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 3498518.85 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 3498518.85

Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : грошовими коштами Мають виплатити : д/н Прийнято рішення про виплату : грошовими коштами
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 3327599.3 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 3327599.3
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 170919.55 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 170919.55
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Виконання показників.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	У разі звільнення особи здійснюється виплата відповідно до КзПП.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Товариство не складало звіт про винагороду. Звітність яка надається до податкових органів не підлягає оприлюдненню.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 9

4. Дивіденди

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

Інформація про виплату дивідендів	У звітному періоді	
	За простими акціями	За привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	3000000	
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн	15000	
Сума виплачених / перерахованих дивідендів, грн		
Дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	29.04.2024	д/н
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	14.05.2024	д/н
Спосіб виплати дивідендів	безпосередньо акціонерам	д/н
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату		
Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих / відправлених дивідендів на відповідну дату	24.06.2024р. : 2805000.00 грн.	
Опис	Дата прийняття загальними зборами акціонерного товариства рішення про виплату дивідендів - (за простими акціями) - 29.04.2024р. дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (за простими акціями), порядок та строк їх виплати, а	

	<p>також найменування уповноваженого органу, який прийняв таке рішення: Рішення прийняте очними річними загальними зборами акціонерів від 29.04.2024р.,</p> <p>Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів - 14.05.2024р.</p> <p>Розмір дивідендів, що підлягають виплаті відповідно до рішення загальних зборів, грн: 3000000.00;</p> <p>Розмір дивідендів на одну акцію, грн: 15000.00;</p> <p>Строк виплати дивідендів з 17.05.2024 по 29.10.2024;</p> <p>Спосіб виплати дивідендів (через депозитарну систему та/або безпосередньо акціонерам) - безпосередньо акціонерам;</p> <p>Порядок виплати дивідендів (виплата всієї суми дивідендів в повному обсязі або кількома частками пропорційно всім особам, що мають право на отримання дивідендів):</p> <p>Розмір дивідендів, що підлягають виплаті відповідно до рішення Загальних зборів акціонерів складає 3 000 000 грн</p> <p>00 коп., в тому числі, розмір дивідендів на одну акцію складає 15000 грн 00 коп. (у тому числі податок з доходів фізичних осіб та військовий збір).</p> <p>Розмір дивідендів, що належить до виплати кожному акціонеру Товариства, визначається виходячи з кількості акцій Товариства, які належать акціонеру на дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів Товариства.</p> <p>Згідно з рішенням Загальних зборів, дивіденди виплачуються безпосередньо акціонерам. Форма виплати дивідендів - безготівковий переказ на поточний/інвестиційний рахунок акціонера.</p> <p>Товариство здійснює виплату дивідендів шляхом виплати всієї суми дивідендів у повному обсязі всім особам, що мають право на отримання дивідендів</p> <p>Акціонер зобов'язаний надати Товариству відомості про поточний/інвестиційний рахунок (банківські реквізити).</p> <p>Відповідальність за своєчасність, достовірність та повноту наданих банківських реквізитів покладається на акціонера.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

1. Проміжна інформація

д/п

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	29.04.2024	На власному вебсайті Товариства: https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/papaka2/report_zn_pr_29042024.xml.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/papaka2/oi_deal_ba_29_04_2024.pdf.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/papaka2/oi_deal_ba_29_04_2024.pdf
2	Відомості про прийняття рішення про виплату дивідендів	29.04.2024	На власному вебсайті Товариства: https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/report_div_29042024.xml.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/oi_divpaydc_29_04_2024.pdf.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/RichnaInformacijaEmitentaCP/1-29.04.24/oi_divpaydc_29_04_2024.pdf
3	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	09.07.2024	На власному вебсайті Товариства: https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/090724/100724/report.xml.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/090724/100724/oi_09072024.pdf.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/090724/100724/oi_09072024.pdf
4	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента	10.09.2024	На власному вебсайті Товариства: https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/110924/report_posadovi.xml.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/110924/oi_posadovi.pdf.p7s.p7s.zip https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/110924/oi_posadovi.pdf

5	Відомості про зміни до статуту, пов'язані із зміною прав акціонерів	10.09.2024	На власному вебсайті Товариства: https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/110924/report_statut_new.xml.p7s https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/110924/oi_statut_new.pdf.p7s https://altsest.com/image/catalog/aaagreskonata/110924/oi_statut_new.pdf
---	---------------------------------------------------------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Інша інформація

д/н

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ"
Територія ПЕТРОПАВЛІВСЬКА БОРЩАГІВКА
Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
Вид економічної діяльності НЕСПЕЦІАЛІЗОВАНА ОПТОВА ТОРГІВЛЯ
Середня кількість працівників 115
Одиниця виміру : тис. грн.
Адреса, телефон 08130 Київська область Бучанський р-н село
Петропавлівська Борщагівка вулиця Петропавлівська, будинок 4, т.044 371-
40-47

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КАТОТТГ
за КОПФГ
за КВЕД

Коди		
2025	01	01
21547168		
UA32080050010035667		
111		
46.90		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2024 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1533	1180
первісна вартість	1001	4953	4985
накопичена амортизація	1002	3420	3805
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1734	2351
Основні засоби	1010	41062	42609
первісна вартість	1011	80247	86717
знос	1012	39185	44108
Інвестиційна нерухомість	1015	9507	6023
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	17806	12880
Знос інвестиційної нерухомості	1017	8299	6857
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	560	560
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	54396	52723
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	161961	143409
Виробничі запаси	1101	4162	5245
Товари	1104	157799	138164
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	49377	61345
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	19340	22029
з бюджетом	1135	--	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	6584	6238
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	60	115
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--

Гроші та їх еквіваленти	1165	4018	13942
Готівка	1166	72	55
Рахунки в банках	1167	3707	13837
Витрати майбутніх періодів	1170	567	1411
Інші оборотні активи	1190	520	448
Усього за розділом II	1195	242427	248937
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	296823	301660

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1650	1650
Капітал у дооцінках	1405	10120	10120
Додатковий капітал	1410	--	--
Резервний капітал	1415	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	208774	221123
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	220544	232893
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	88	88
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	88	88
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
товари, роботи, послуги	1615	50113	52243
розрахунками з бюджетом	1620	1181	2936
у тому числі з податку на прибуток	1621	298	743
розрахунками зі страхування	1625	270	418
розрахунками з оплати праці	1630	11492	2308
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	1430	1311
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	434	451
Поточні забезпечення	1660	3647	3594
Доходи майбутніх періодів	1665	476	450
Інші поточні зобов'язання	1690	7148	4968
Усього за розділом III	1695	76191	68679
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	296823	301660

д/н

Генеральний директор

(підпис)

Лисов Дмитро Володимирович

Головний бухгалтер

(підпис)

Пилипчук Валентина Аркадіївна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"АЛЬЦЕСТ"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2025	01	01
21547168		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2024 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	464722	437506
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(343316)	(293478)
Валовий: прибуток	2090	121406	144028
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	13531	17987
Адміністративні витрати	2130	(18271)	(34067)
Витрати на збут	2150	(87068)	(75647)
Інші операційні витрати	2180	(10127)	(8613)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	19471	43688
збиток	2195	(--)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	12	--
Фінансові витрати	2250	(402)	(56)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(--)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	19081	43632
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-3732	-7874
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	15349	35758
збиток	2355	(--)	(--)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	15349	35758

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	7351	10409
Витрати на оплату праці	2505	51324	64328
Відрахування на соціальні заходи	2510	10449	9600
Амортизація	2515	4087	3923
Інші операційні витрати	2520	42255	30067
Разом	2550	115466	118327

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	200	200
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	200	200
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	76745.000000	178790.00000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	76745.000000	178790.00000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Генеральний директор

(підпис)

Лисов Дмитро Володимирович

Головний бухгалтер

(підпис)

Пилипчук Валентина Аркадіївна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АЛЬЦЕСТ"Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2025	01	01
21547168		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2024 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	548150	459901
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	301	473
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	3902	9298
Надходження від повернення авансів	3020	4199	2969
Інші надходження	3095	499	291
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(302842)	(262889)
Праці	3105	(50398)	(45904)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(10295)	(9713)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(84894)	(81844)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(3286)	(24134)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(62636)	(39837)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(18972)	(17873)
Витрачання на оплату авансів	3135	(75310)	(68780)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(2718)	(8063)
Інші витрачання	3190	(16808)	(11310)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	13786	-15571
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	--	--
необоротних активів	3205	28	62
Надходження від отриманих: відсотків	3215	--	--
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(--)	(--)
необоротних активів	3260	(784)	(2803)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-756	-2741
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	--	--
Отримання позик	3305	--	--
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	12	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(--)	(--)
Погашення позик	3350	--	--

Сплату дивідендів	3355	(2805)	(--)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(394)	(56)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-3187	-56
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	9843	-18368
Залишок коштів на початок року	3405	4018	22363
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	81	23
Залишок коштів на кінець року	3415	13942	4018

д/н

Генеральний директор

(підпис)

Лисов Дмитро Володимирович

Головний бухгалтер

(підпис)

Пилипчук Валентина Аркадіївна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"АЛЬЦЕСТ"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2025	01	01
21547168		

**Звіт про власний капітал
за 2024 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1650	10120	--	--	208774	--	--	220544
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	1650	10120	--	--	208774	--	--	220544
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	15349	--	--	15349
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	-3000	--	--	-3000
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	12349	--	--	12349
Залишок на кінець року	4300	1650	10120	--	--	221123	--	--	232893

д/н

Генеральний директор

(підпис)

Лисов Дмитро Володимирович

Головний бухгалтер

(підпис)

Пилипчук Валентина Аркадіївна